



Pressemitteilung Nr. 73 vom 20. Dezember 2023

Kommunales Wohnraumförderprogramm

## **Staatliche Fördergelder für 6 Mietwohnungen in Dachau**

**Die Stadt Dachau plant, an der Pollnstraße einen Neubau für 6 Mietwohnungen und eine Kindertagesstätte zu errichten. Für die Mietwohnungen hat die Regierung von Oberbayern staatliche Fördergelder in Höhe von 1.142.900 Euro als Zuschuss bewilligt. Für den Neubau der Kita erhält die Stadt Dachau eine Förderung in Höhe von 2.265.000 Euro. Die Gesamtkosten für den Bau der Mietwohnungen und der Kindertagesstätte belaufen sich auf 15.795.000 Euro.**

Die 6 geförderten Mietwohnungen liegen im 2. Obergeschoss des Neubaus, der auch eine Kindertagesstätte für 6 Kindergruppen enthält. Mit dem Projekt sollen Wohnungen für Senioren und Menschen mit Behinderung oder für einkommensschwächere Haushalte geschaffen werden. Alle Wohnungen sind barrierefrei gestaltet und über einen Aufzug erreichbar. Sie eignen sich daher auch für Personen, die in ihrer Mobilität eingeschränkt sind.

Im Jahr 2023 stehen der Regierung von Oberbayern im Kommunalen Wohnraumförderprogramm bislang 100 Millionen Euro für Zuschüsse aus Mitteln des Freistaates Bayern sowie Darlehen der Landesbodenkreditanstalt zur Verfügung. Mit dem Förderprogramm, das Anfang 2016 gestartet wurde, werden Städte und Gemeinden bei der Schaffung von angemessenem und bezahlbarem Wohnraum unterstützt.

Die Regierung von Oberbayern ist Bewilligungsstelle für Soziale Wohnraumförderung. Sie setzt die vom Bayerischen Bauministerium zugewiesenen Mittel für die Förderung von Mietwohnungen ein und leitet die zur Förderung von Eigenwohnraum vorgesehenen Mittel entsprechend dem gemeldeten Bedarf an die zuständigen Kreisverwaltungsbehörden weiter. Im Rahmen ihrer Beratungstätigkeit informiert die Regierung von Oberbayern Multiplikatoren in den Landratsämtern und kreisfreien Städten und bildet sie auch fort. Auskünfte erteilen die Regierung von Oberbayern, die Landratsämter sowie die kreisfreien Städte Ingolstadt und Rosenheim. Für die Maßnahmen auf dem Gebiet der Landeshauptstadt München steht das Referat für Stadtplanung und Bauordnung als Ansprechpartner zur Verfügung.

Weitere Informationen zur Wohnraumförderung in Bayern sind im Internet abrufbar unter [www.wohnen.bayern.de](http://www.wohnen.bayern.de).

---

**Erreichbarkeit der Pressestelle:** [presse@reg-ob.bayern.de](mailto:presse@reg-ob.bayern.de), ☎ 089 2176 2999

**Verantwortlich:** Wolfgang Rupp, Pressesprecher