



Pressemitteilung Nr. 69 vom 17.10.2023

Kommunales Wohnraumförderprogramm

## **Staatliche Fördergelder für Mietwohnungen in Berg**

**Der Verband Wohnen im Kreis Starnberg plant, an der Osterfelder Straße 2 in Berg einen Neubau mit 30 Mietwohnungen zu errichten. Dazu hat die Regierung von Oberbayern staatliche Fördergelder in Höhe von rund 3,7 Millionen Euro bewilligt, die als Zuschüsse ausbezahlt werden. Die Gesamtkosten der Baumaßnahme belaufen sich auf etwa 12,4 Millionen Euro.**

Mit dem Projekt sollen bezahlbare Wohnungen für unterschiedliche Haushaltstypen, darunter Senioren und Menschen mit Behinderung, geschaffen werden. Alle 30 Wohnungen sind daher barrierefrei gestaltet und erreichbar und für Personen mit eingeschränkter Mobilität geeignet. Drei der Wohnungen werden darüber hinaus für die uneingeschränkte Nutzung mit dem Rollstuhl geplant.

Im Jahr 2023 stehen der Regierung von Oberbayern im Kommunalen Wohnraumförderprogramm bislang 100 Millionen Euro für Zuschüsse aus Mitteln des Freistaates Bayern sowie Darlehen der Landesbodenkreditanstalt zur Verfügung. Mit dem Förderprogramm, das Anfang 2016 gestartet wurde, werden Städte und Gemeinden bei der Schaffung von angemessenem und bezahlbarem Wohnraum unterstützt.

Die Regierung von Oberbayern ist Bewilligungsstelle für Soziale Wohnraumförderung. Sie setzt die vom Bayerischen Bauministerium zugewiesenen Mittel für die Förderung von Mietwohnungen ein und leitet die zur Förderung von Eigenwohnraum vorgesehenen Mittel entsprechend dem gemeldeten Bedarf an die zuständigen Kreisverwaltungsbehörden weiter. Im Rahmen ihrer Beratungstätigkeit informiert die Regierung von Oberbayern Multiplikatoren in den Landratsämtern und kreisfreien Städten und bildet sie auch fort. Auskünfte erteilen die Regierung von Oberbayern, die Landratsämter sowie die kreisfreien Städte Ingolstadt und Rosenheim. Für die Maßnahmen auf dem Gebiet der Landeshauptstadt München steht das Referat für Stadtplanung und Bauordnung als Ansprechpartner zur Verfügung.

Weitere Informationen zur Wohnraumförderung in Bayern sind im Internet abrufbar unter [www.wohnen.bayern.de](http://www.wohnen.bayern.de).

---

**Erreichbarkeit der Pressestelle:** [presse@reg-ob.bayern.de](mailto:presse@reg-ob.bayern.de), ☎ 089 2176 2999

**Verantwortlich:** Wolfgang Rupp, Pressesprecher