



Wohnraumförderung



Wohnraumförderung 2021 in Zahlen:

Wohnungsbauprogramm:
101 Mio. Euro für 633 Wohneinheiten

Kommunales
Wohnraumförderprogramm:
202 Mio. Euro für 748 Wohneinheiten

Mietzuschüsse für Mieter:
28 Mio. Euro

Eigenwohnraumförderung:
11,6 Mio. Euro für 150 Wohneinheiten

3,7 Mio. Euro für 460 Anpassungs-
maßnahmen

Überblick:

- Die Regierung von Oberbayern betreut die **Förderverfahren** in den **staatlichen Programmen** der Wohnraumförderung für Oberbayern (z. B. Bayerisches Wohnungsbauprogramm, Kommunales Wohnraumförderungsprogramm).
- Sie ist Ansprechpartnerin bei Fragen zu **Finanzierung, Planung sowie Realisierung** und berät Projektträger während der Vorbereitungs- und Ausführungsphase.
- Die Regierung von Oberbayern ist **Fachaufsicht** und verwaltet die Mittel für die **Eigenwohnraumförderung** in den Landkreisen sowie den kreisfreien Städten Ingolstadt und Rosenheim.
- Zusätzlich berät sie zum Thema „**Barrierefreies Bauen**“.

Beispielhaftes Projekt:

- **Verband Wohnen im Kreis Starnberg:** Wohnen an der Margarethenstraße in Krailling: 22 Wohneinheiten, Gesamtinvestition 8,2 Mio. Euro

Wichtige geplante Maßnahmen:

- **Stadt Rosenheim:** Neubau einer Wohnanlage mit 108 Wohnungen, Gesamtinvestition etwa 30 Mio. Euro
- **Oberbayerische Heimstätte:** Neubau von 34 Wohnungen in Kaufering, Gesamtinvestition 10 Mio. Euro
- **Stadt München:** Neuschaffung von 132 Wohnungen durch Umbau der Bettenhäuser Schwabing, Gesamtinvestition 68 Mio. Euro
- **Stadtbau GmbH Dachau:** Neubau von 29 Wohnungen, Gesamtinvestition 11,9 Mio. Euro

Ansprechpartner:

- **Sachgebiet 35:** ☎089/2176-2804
wohnungswesen@reg-ob.bayern.de
- **Presseauskünfte:** ☎089/2176-2999
presse@reg-ob.bayern.de
- Stand: April 2022