

**B 299 A 94 AS Altötting - Trostberg  
Ausbau Harter Holz**

PROJIS-Nr.: ----

# Feststellungsentwurf

für  
eine Bundesfernstraßenmaßnahme  
**Ausbau Harter Holz**

**Unterlage 9.4**

- **Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation** -

mit Roteintragungen vom 10.04.2024

aufgestellt:  
Staatliches Bauamt Traunstein



Rehm, Ltd. Baudirektor  
Traunstein, den

Planfestgestellt mit Beschluss  
der Regierung von Oberbayern  
Az. 4354.32\_02-13-3  
München, 03.09.2024  
gez.  
Thomasberger  
Regierungsrat



Verfasser:

**Grünplan GmbH**

Prinz-Ludwig-Straße 48  
85354 Freising



Bearbeitung:

Petra Schmid  
Hans Kalhamer

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 1)

**Betroffene Funktionen:** **B:** Flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 BayKompV); **H:** Nicht flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BayKompV); **Bo:** Bodenfunktion besonderer Bedeutung; **W:** Wasserfunktion besonderer Bedeutung; **K:** Klimafunktion besonderer Bedeutung, **L:** Landschaftsbildfunktion / landschaftsgebundene Erholungsfunktion („BO“, „W“, „K“ und „L“: § 5 Abs. 3 Satz 2 BayKompV).

**Maßnahmen:** **V:** Vermeidungsmaßnahme, **A:** Ausgleichsmaßnahme, **E:** Ersatzmaßnahme.

| Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| Projektbezeichnung  | Vorhabenträger  |  | Bezugsraum   |  |
| B 299 Garching – Unterneukirchen<br>Ausbau Harter Holz mit G+R-Weg  | Bayern<br>Staatliches Bauamt Traunstein   |  | 1: Straßenkörper übergeordneter Straßen (B299, AÖ20) |  |
| Maßgebliche Konflikte   | Dimension, Umfang   | zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen  |  | Kompensationsumfang  |
| <b>Biotopfunktion (1 B)</b><br>Inanspruchnahme von mäßig artenreichen Säumen und Staudenfluren trocken-warmer Standorte (K121-GB00BK) durch die Zufahrt zur Baustelleneinrichtungsfläche<br>Versiegelung von Grünflächen entlang Verkehrswegen (V51).<br>Anlagebedingte Überbauung:<br>vs. Entlastungseffekte durch Entsiegelung zu Straßennebenflächen (V51):<br>Beseitigung von Einzelbäumen (B311, B312, B313), die höherwertig als ihr Unterwuchs sind, Summe der Kronenflächen:<br>Flächenbezogener Kompensationsbedarf (abz. Entlastung bei 2 B: -252 WP) | 0,006 ha<br>0,427 ha<br>0,43 ha<br>0,08 ha<br>0,04 ha<br>13.677 WP<br>13.425 WP | <b>Ziele:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Vermeidung vermeidbarer Beeinträchtigungen / Minimierung des Flächenbedarfs</li> <li>Rekultivierung / Wiederbegrünung von Straßennebenflächen</li> <li>Landschaftsgerechte Gestaltung des Straßenraums</li> <li>Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigung im Zuge der Ausgleichsmaßnahmen</li> </ul> <b>Maßnahmen:</b> <p><b>10 V:</b> Wiederherstellung der bauzeitlich beseitigten Magerbiotope</p> <p><b>11 G:</b> Pflanzung von Solitäräumen</p> <p><b>12 G:</b> Humusarme Begrünung der Baufelder mit Magerwiesenansaat</p> <p><b>16 A:</b> Neuanlage von Extensivgrünland in der Alzaue mit Magerstandort (Brenne) auf künstlicher Kiesschüttung</p> |  | 55 m²<br>8 Stück<br>0,04 ha<br>(13.677 - 252 WP)<br>13.425 WP (netto)<br>0,16 ha |
| <b>Habitatfunktion (1 H)</b><br>Inanspruchnahme von Habitaten mit allgemeiner Bedeutung für die Tierwelt (durch flächenbezogene Bewertung abgedeckt).   | 0,48 ha   | <b>Ziele:</b><br>Straßennebenflächen: keine speziellen Ziele erforderlich<br><b>Maßnahmen:</b> <p><b>1 V:</b> Generelle zeitliche Beschränkung von Gehölzrodungen auf den Zeitraum vom 1. November bis 28. Februar</p>   |  |  |

|   |                                       |  |  |
|---|---------------------------------------|--|--|
| <b>Bodenfunktion (1 Bo)</b><br>Versiegelung von künstlichen Böden anthropogenen Ursprungs mit hoher Vorbelastung (brutto)<br><br>vs. Entlastungseffekte durch Entsiegelung zu Straßennebenflächen (V51):<br><br>Versiegelung mit Verlust aller Bodenfunktionen (netto):<br>Alle Beeinträchtigungen sind im Zuge der Kompensation der flächenbezogen bewertbaren Eingriffe von 1 B ausgleichbar. | 0,43 ha<br><br>0,08 ha<br><br>0,35 ha | <b>Ziele:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Entsiegelung nicht mehr benötigter Straßenflächen</li> <li>Rekultivierung / Wiederbegrünung von Straßennebenflächen</li> <li>Nutzungsextensivierungen zur Entlastung von Böden und Verbesserung des Bodenlebens und der Bodenfunktionen im Zuge der Kompensation für die flächenbezogene Bewertung (kein zusätzlicher Bedarf)</li> </ul> <b>Maßnahmen:</b><br>siehe 1 B |  |
|---|---------------------------------------|--|--|

| Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation   |   |  |                      |                     |
|---|---|--|----------------------|---------------------|
| Projektbezeichnung  | Vorhabenträger                          |  | Bezugsraum           |                     |
| B 299 Garching – Unterneukirchen<br>Ausbau Harter Holz mit G+R-Weg  | Bayern<br>Staatliches Bauamt Traunstein |  | 2: Siedlungsbereiche |                     |
| Maßgebliche Konflikte   | Dimension, Umfang                       | zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen            |                      | Kompensationsumfang |
| <b>Biotopfunktion (2 B)</b><br>Entlastungseffekte durch Straßenverlegung:<br>sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, mittlere Ausprägung (L62), Privatgärten und Kleingartenanlagen, strukturreich (P22).<br><br>Flächenbezogener Kompensationsbedarf<br>(wird vom Gesamtbedarf abgezogen) | 252 m²<br><br>-252 WP                   | <b>Ziele:</b><br><br><b>Maßnahmen:</b><br>Nicht notwendig. |                      |                     |

| Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation  |   |   |                 |                     |
|--|---|---|-----------------|---------------------|
| Projektbezeichnung   | Vorhabenträger                          |   | Bezugsraum      |                     |
| B 299 Garching – Unterneukirchen<br>Ausbau Harter Holz mit G+R-Weg   | Bayern<br>Staatliches Bauamt Traunstein |   | 3: Abbauflächen |                     |
| Maßgebliche Konflikte  | Dimension, Umfang                       | zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen   |                 | Kompensationsumfang |
| <b>Biotopfunktion (3 B)</b><br>Nutzung einer Teilfläche als Zwischenlager:<br>Keine Konflikte, da nur vegetationsarme Rohböden auf stark gestörten Abbauflächen betroffen. | --                                      | --  |                 |                     |
| <b>Habitatfunktion (3 H)</b><br>Bei Umsetzung der genannten Vermeidungsmaßnahme keine Inanspruchnahme von Habitaten mit Bedeutung für die Tierwelt.                        | --                                      | <b>Ziele:</b><br>Schutz benachbarter Saumstrukturen mit (potenziellem) Vorkommen der Zauneidechse<br><b>Maßnahmen:</b><br><b>5 V:</b> Einfriedung der Zwischenlagerfläche mit ortsfestem Zaun zur Begrenzung der Flächeninanspruchnahme |                 | 205 m               |

| Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation  |   |  |                           |                     |
|--|---|--|---------------------------|---------------------|
| Projektbezeichnung   | Vorhabenträger                          |  | Bezugsraum                |                     |
| B 299 Garching – Unterneukirchen<br>Ausbau Harter Holz mit G+R-Weg   | Bayern<br>Staatliches Bauamt Traunstein |  | 4: Forste des Harter Holz |                     |
| Maßgebliche Konflikte  | Dimension, Umfang                       | zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen  |                           | Kompensationsumfang |
| <b>Biotopfunktion (4 B)</b><br>Beseitigung von Einzelbäumen (B312, B313) die höherwertig als ihr Unterwuchs sind, Summe der Kronenflächen:<br>Inanspruchnahme von artenarmen Säumen und Staudenfluren (K11), mäßig artenreichen Säumen und Staudenfluren trocken-warmer Standorte (K121-GB00BK) und frischer Standorte (K122), Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung (L243-9130), Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge, mittlere und alte Ausprägung (L61, L62, L63), Nicht standortgerechte Laub(misch)wälder einheimischer Baumarten, junge und mittlere Ausprägung (L711, L712), Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, | 0,06 ha<br><br>1,97 ha                  | <b>Ziele:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Vermeidung vermeidbarer Beeinträchtigungen / Minimierung des Flächenbedarfs</li> <li>Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende</li> <li>Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahmen</li> <li>Verbesserung der natürlichen Bodenfunktionen durch Nutzungsexensivierung im Zuge von Ausgleichsmaßnahmen</li> <li>Ausgleich des Bannwaldverlustes durch Neuaufforstung und deren naturnahe Entwicklung durch plenterartige Bewirtschaftung</li> </ul> |                           |                     |

| Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation   |   |   |                           |   |
|---|---|---|---------------------------|---|
| Projektbezeichnung  | Vorhabenträger                          |   | Bezugsraum                |   |
| B 299 Garching – Unterneukirchen<br>Ausbau Harter Holz mit G+R-Weg  | Bayern<br>Staatliches Bauamt Traunstein |   | 4: Forste des Harter Holz |   |
| Maßgebliche Konflikte   | Dimension, Umfang                       | zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen   |                           | Kompensationsumfang   |
| mittlere und alte Ausprägung (N712, N713), Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung (N722), Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte (W12), Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden (W21).<br>Versiegelung von Intensivgrünland (G11), strukturarmen Altersklassen-Nadelholzforsten, junge Ausprägung (N711), Rad-/Fußwegen und Wirtschaftswegen, unbefestigt, bewachsen (V332). | 0,05 ha                                 | <b>Maßnahmen:</b><br><b>3 V:</b> Generelle Beschränkung des Baufelds auf 5 m Breite und deutliche Markierung der Baufeldgrenze<br><b>4 V:</b> Sicherung von an das Baufeld angrenzendem Wald oder Bäumen durch Schutzzäune und/oder Einzelbaumschutz<br><b>6 V:</b> Pflanzung / Wiederherstellung von Waldmänteln zum Schutz des Waldes und zur Einbindung der Straßen in die Landschaft<br><b>9 V:</b> Wiederherstellung von Krautfluren im Waldsaum |                           | ca. 3 km  |
| Anlagebedingte Überbauung:  | 0,98 ha                                 |   |                           | 450 m   |
| Bauzeitliche Inanspruchnahme:   | 1,04 ha                                 |   |                           | opt. 4 x Baumschutz   |
| Betriebsbedingte Beeinträchtigung:  | 0,81 ha                                 |   |                           | 0,92 ha   |
| vs. Entlastung durch die Verlegung der Straße.  | 0,20 ha                                 |   |                           | 0,17 ha   |
| Flächenbezogener Kompensationsbedarf:   | 108.227 WP                              | <b>15 AW:</b> Erstaufforstung von Wald zum Ausgleich des Bannwaldverlustes (dabei Verlust von 0,05 ha nach § 30 geschütztem Magerrasen)   |                           | 67.984 WP<br><del>67.970 WP</del><br>0,97 0,94 ha                                   |
| (abz. Entlastung bei 6 B: -333 WP):   | 107.894 WP                              | <b>16 A:</b> Neuanlage von Extensivgrünland in der Alzaue mit Magerstandort (Brenne) auf Kiesschüttung (incl. Ausgleich für den Verlust nach § 30 geschützter Magerbiotope)<br><b>17 E:</b> Anlage von Magerwiesen und Gebüsche im Maßnahmenpool Altenmarkt des StBA Traunstein   |                           | 19.154 WP<br><u>0,24 ha</u><br>20.770 WP<br><u>0,23 ha</u><br>107.894 WP<br>1,41 ha |

| Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation   |   |   |                           |   |
|---|---|---|---------------------------|---|
| Projektbezeichnung  | Vorhabenträger                          |   | Bezugsraum                |   |
| B 299 Garching – Unterneukirchen<br>Ausbau Harter Holz mit G+R-Weg  | Bayern<br>Staatliches Bauamt Traunstein |   | 4: Forste des Harter Holz |   |
| Maßgebliche Konflikte   | Dimension, Umfang                       | zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen   |                           | Kompensationsumfang   |
| <b>Habitatfunktion (4 H)</b><br>Verlust von 6 Bäumen mit Rissen und Spalten als (potenzielle) Sommerquartiere für Fledermäuse.<br>Verlust eines Baumes mit zwei Halbhöhlen als (potenzielle) Nistplätze für nischenbrütende Vogelarten (Grauschnäpper).<br>Verlust und bauzeitliche Inanspruchnahme von eventuellen Haselmaus-Habitaten<br>Generell Verlust und Beeinträchtigung von Flächen mit Funktionen als (Teil-) Habitate waldbewohnender Tierarten.<br><br>Nach Umsetzung der Vermeidungsmaßnahmen für Verbotsstatbestände nach § 44 Abs. 1 i.V.m. Abs. 5 BNatSchG und der CEF-Maßnahmen sind alle übrigen Beeinträchtigungen im Zuge der Kompensation der flächenbezogen bewertbaren Eingriffe von 4 B ausgleichbar. |   | <b>Ziele:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Vermeidung der Tötung von Tieren sowie der Zerstörung von Fortpflanzungsstätten durch zeitliche Beschränkungen bestimmter Bauarbeiten</li> <li>Vorgezogener Ersatz für den Verlust von potenziellen Sommerquartieren für Fledermäuse</li> <li>Langfristig Herstellung hochwertiger Waldbiotope mit Alt- und Totholz für Vögel, Fledermäuse und xylobionte Arten.</li> </ul> <b>Maßnahmen:</b><br>Siehe auch 4 B, hier besonders relevant:<br><b>1 V:</b> Generelle zeitliche Beschränkung von Gehölzrodungen auf den Zeitraum vom 1. November bis 28. Februar<br><b>2 V:</b> Zeitliche Beschränkung und Auflagen für die Rodung der Wurzelstöcke und die Bauelfreimachung mit Oberbodenabtrag zur Schonung der Haselmaus<br><b>13 A<sub>CEF</sub>:</b> 18 seminaturliche Fledermaus-Höhlen als Ersatz für den Verlust von 6 Bäumen mit Spaltenquartieren sowie Ausweisung von 6 Habitatbäumen<br><b>14 A<sub>CEF</sub>:</b> 4 Halbhöhlen-Nistkästen als Ersatz für den Verlust eines Baums mit zwei Halbhöhlen<br><b>15 AW:</b> Erstaufforstung von Wald und Entwicklung zu naturnahem Wald mit Alt- und Totholz |                           | 18 Stück<br><br>6 Stück<br>4 Stück<br><br>0,97 <del>0,94</del> ha |

| Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation  |  |  |                           |                          |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------|
| Projektbezeichnung   | Vorhabenträger                               |  | Bezugsraum                |                          |
| B 299 Garching – Unterneukirchen<br>Ausbau Harter Holz mit G+R-Weg   | Bayern<br>Staatliches Bauamt Traunstein      |  | 4: Forste des Harter Holz |                          |
| Maßgebliche Konflikte  | Dimension,<br>Umfang                         | zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen  |                           | Kompensations-<br>umfang |
| <b>Bodenfunktion (4 Bo)</b><br>Inanspruchnahme von ± naturnahen Böden mit Vorbelastungen durch Straßenbau und Verkehrsemissionen.<br><br>Versiegelung mit Verlust aller Bodenfunktionen:<br>Sonstige Überbauung (Erhebliche Änderung der Böden):<br>Baubedingte Bodenstörung durch Abtrag und Andeckung:<br><br>Alle Beeinträchtigungen sind im Zuge der Kompensation der flächenbezogen bewertbaren Eingriffe von 4 B ausgleichbar. | 2,02 ha<br><br>0,64 ha<br>0,34 ha<br>1,04 ha | <b>Ziele:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rekultivierung / Wiederbegrünung von Baufeldern</li> <li>• Nutzungsextensivierungen zur Entlastung von Böden und Verbesserung des Bodenlebens und der Bodenfunktionen im Zuge der Kompensation für die flächenbezogene Bewertung (kein zusätzlicher Bedarf)</li> </ul> <b>Maßnahmen:</b><br>Siehe 4 B |                           |                          |

| Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation  |   |   |                                    |   |
|--|---|---|------------------------------------|---|
| Projektbezeichnung   | Vorhabenträger  |   | Bezugsraum                         |   |
| B 299 Garching – Unterneukirchen<br>Ausbau Harter Holz mit Geh- und Radweg   | Bayern  | Staatliches Bauamt Traunstein   | 5: Siedlungsnaher Offenlandflächen |   |
| Maßgebliche Konflikte  | Dimension, Umfang   | zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen   |                                    | Kompensationsumfang   |
| <b>Biotopfunktion (5 B)</b><br>Inanspruchnahme von mesophilen Gebüsch / Hecken (B112-WX00BK), Feldgehölz (B212-WO00BK) und artenreicher Flachlandmähwiese (G212-GU651L).<br>Versiegelung von Grünflächen entlang von Verkehrswegen (V51)<br>Bauzeitliche Inanspruchnahme von mäßig artenreicher, wärmeliebender Ruderalflur (K121-RF00BK) und Krautflur frischer Standorte (K122) durch die Baustelleneinrichtungsfläche<br>Beeinträchtigung von artenreicher Wiese (G212-GU651L)<br><br>Anlagebedingte Überbauung:<br>Bauzeitliche Inanspruchnahme:<br>Betriebsbedingte Beeinträchtigung: | 0,08 ha<br><br>25 m²<br><br>0,24 ha<br><br>44 m²<br><br>0,02 ha<br>0,30 ha<br>44 m² | <b>Ziele:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Vermeidung vermeidbarer Beeinträchtigungen / Minimierung des Flächenbedarfs</li> <li>Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende</li> <li>Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahmen</li> </ul> <b>Maßnahmen:</b> <p><b>4 V:</b> Sicherung von an das Baufeld angrenzenden Biotopen oder Bäumen durch Schutzzäune</p> <p><b>5 V:</b> Einfriedung der Baustelleneinrichtungsfläche mit ortsfestem Zaun zur Begrenzung der Flächeninanspruchnahme</p> <p><b>7 V:</b> Pflanzung / Wiederherstellung von Gehölzen</p> <p><b>8 V:</b> Wiederherstellung einer artenreichen Flachland-Mähwiese</p> <p><b>9 V:</b> Wiederherstellung von Krautfluren im Waldsaum</p> <p><b>10 V:</b> Wiederherstellung der bauzeitlich beseitigten Magerbiotope und Krautfluren (Baustelleneinrichtungsfläche)</p><br><p><b>16 A:</b> Neuanlage von Extensivgrünland in der Alzaue mit Magerstandort (Brenne) auf Kiesschüttung</p> |                                    | 450 m<br>opt. 4 x Baumschutz<br>210 m<br><br>365 m²<br>310 m²<br>10 m²<br>0,24 ha<br><br>11.320 WP<br>0,14 ha |
| Flächenbezogener Kompensationsbedarf:  | 11.320 WP   |   |                                    |   |



|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <p><b>Habitatfunktion (5 H)</b></p> <p>Inanspruchnahme von Habitaten mit allgemeiner Bedeutung für die Tierwelt (durch flächenbezogene Bewertung abgedeckt).</p> <p>Alle Beeinträchtigungen sind im Zuge der Kompensation der flächenbezogen bewertbaren Eingriffe von 5 B ausgleichbar.</p>  | <p>0,33 ha</p>   | <p><b>Ziele:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vermeidung der Tötung von Tieren sowie der Zerstörung von Ruhestätten durch zeitliche Beschränkungen bestimmter Bauarbeiten</li> <li>• Schutz benachbarter Saumstrukturen mit (potenziellem) Vorkommen der Zauneidechse</li> </ul> <p><b>Maßnahmen:</b></p> <p>Siehe auch 5 B, hier besonders relevant:</p> <p><b>1 V:</b> Generelle zeitliche Beschränkung von Gehölzrodungen auf den Zeitraum vom 1. November bis 28. Februar</p> <p><b>5 V:</b> Einfriedung der Baustelleneinrichtungsfläche mit ortsfestem Zaun zum Schutz benachbarter Saumstrukturen</p> |  |
| <p><b>Bodenfunktion (5 Bo)</b></p> <p>Inanspruchnahme von ± gestörten Böden (Siedlung, Deponie) mit Vorbelastungen durch Verkehrsemissionen.</p> <p>Versiegelung mit Verlust aller Bodenfunktionen:</p> <p>Sonstige Überbauung (Erhebliche Änderung der Böden):</p> <p>Baubedingte Bodenstörung durch Abtrag und Andeckung:</p> <p>Alle Beeinträchtigungen sind im Zuge der Kompensation der flächenbezogen bewertbaren Eingriffe von 5 B ausgleichbar.</p> | <p>0,32 ha</p> <p>79 m²</p> <p>136 m²</p> <p>0,30 ha</p> | <p><b>Ziele:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rekultivierung / Wiederbegrünung von Baufeldern und Baustelleneinrichtungsfläche</li> <li>• Nutzungsextensivierungen zur Entlastung von Böden und Verbesserung des Bodenlebens und der Bodenfunktionen im Zuge der Kompensation für die flächenbezogene Bewertung (kein zusätzlicher Bedarf)</li> </ul> <p><b>Maßnahmen:</b></p> <p>Siehe 5 B</p>  |  |

| Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation  |  |  |  |                     |
|--|--|--|--|---------------------|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>B 299 Garching – Unterneukirchen<br>Ausbau Harter Holz mit Geh- und Radweg  | <b>Vorhabenträger</b><br>Bayern<br>Staatliches Bauamt Traunstein |  | <b>Bezugsraum</b><br>6: Naturnahe Wälder der Hangkanten zum Alztal |                     |
| Maßgebliche Konflikte  | Dimension, Umfang  | zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen                      |  | Kompensationsumfang |
| <b>Biotopfunktion (6 B)</b><br>Entlastung von Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung (L243-9130).<br><br>Flächenbezogener Kompensationsbedarf:<br>(wird von 4 B abgezogen) | 333 m²<br><br><br>- 333 WP                                       | <b>Ziele:</b><br><br><b>Maßnahmen:</b><br>Keine Maßnahmen notwendig. |  |                     |

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2):

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| 1. <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV) |  |  |  |                                     |   |                                      |        |
|--|--|--|--|-------------------------------------|---|--------------------------------------|--------|
| Betroffene Biotop-/Nutzungstypen   |  | Bewertung in Wertpunkten <sup>1)</sup> | Vorhabens-bezogene Wirkung <sup>2)</sup> | Betroffene Fläche (m <sup>2</sup> ) | Beeinträchtigungs-faktor (Intensität der vor-habensbezogenen Wirkungen) | Kompensations-bedarf in Wert-punkten |        |
| Code   | Bezeichnung  |  |  |                                     |   |                                      |        |
| A: Straßenausbau mit Baustreifen   |  |  |  |                                     |   |                                      |        |
| Bezugsraum 1: Straßenkörper übergeordneter Straßen (B299, AÖ20)  |  |  |  |                                     |   |                                      |        |
| B311   | Einzelbäume, einheimisch, standortgerecht, jung über V51           | 6 Stück<br>5                           | -  | U                                   | 72  | 0,7                                  | 252    |
| B312   | Einzelbäume, einheimisch, standortgerecht, mittelalt über V51      | 6 Stück<br>9                           | -  | U                                   | 220   | 0,7                                  | 1.386  |
| B313   | Einzelbäume, einheimisch, standortgerecht, alt über V51            | 1 Stück<br>12                          | -  | U                                   | 80  | 0,7                                  | 672    |
| K121-GB00BK  | Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte | 8                                      | -  | V                                   | 4   | 1,0                                  | 32     |
|  |  | 8                                      | -  | U                                   | 47  | 0,7                                  | 263    |
|  |  | 8                                      | -  | Z                                   | 8   | 0,4                                  | 26     |
| V51  | Grünflächen entlang von Verkehrsflächen                            | 3                                      |  | V                                   | 4.274   | 1,0                                  | 12.822 |
| V51  | Grünflächen entlang von Verkehrsflächen (von 0 WP)                 | 0                                      |  | S                                   | 290   | -3,0                                 | -870   |
| V51  | Grünflächen entlang von Verkehrsflächen (von 1 WP)                 | 1                                      |  | S                                   | 541   | -2,0                                 | -1.082 |
| Kompensationsbedarf in Wertpunkten im Bezugsraum Nr. 1   |  |  |  |                                     | 5.536 m <sup>2</sup>  | WP:                                  | 13.501 |

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2):

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| 1. <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV) |  |  |  |                        |   |                                      |
|--|--|--|--|------------------------|---|--------------------------------------|
| Betroffene Biotop-/Nutzungstypen   |  | Bewertung in Wertpunkten <sup>1)</sup> | Vorhabens-bezogene Wirkung <sup>2)</sup> | Betroffene Fläche (m²) | Beeinträchtigungs-faktor (Intensität der vor-habensbezogenen Wirkungen) | Kompensations-bedarf in Wert-punkten |
| Code   | Bezeichnung  |  |  |                        |   |                                      |
| Bezugsraum 2: Siedlungsbereiche  |  |  |  |                        |   |                                      |
| P22  | Privatgärten und Kleingartenanlagen, strukturreich   | 6 -                                    | L  | 252                    | -1 WP   | -252                                 |
| Kompensationsbedarf in Wertpunkten im Bezugsraum Nr. 2   |  |  |  | 252 m²                 | WP:   | -252                                 |
| Bezugsraum 3: Abbauflächen   |  |  |  |                        |   |                                      |
| Keine Betroffenheit  |  |  |  |                        |   |                                      |
| Bezugsraum 4: Forste des Harter Holz   |  |  |  |                        |   |                                      |
| B312   | Einzelbäume, einheimisch, standortgerecht, mittelalt über Staudenfluren bzw. im Waldmantel | 7 Stück 2 - 9 - Differenz              | U  | 390                    | 0,7   | 1.127                                |
| B313   | Einzelbäume, einheimisch, standortgerecht, alt über Staudenfluren bzw. im Waldmantel       | 2 Stück 5 bzw 8 - Differenz            | U  | 220                    | 0,7   | 1.001                                |
| G11  | Intensivgrünland   | 3                                      | V  | 461                    | 1,0   | 1.383                                |
| K11  | Artenarme Säume und Staudenfluren  | 4                                      | V  | 257                    | 1,0   | 1.028                                |
|  |  |  | U  | 77                     | 0,7   | 216                                  |
|  |  |  | Z  | 74                     | 0,4   | 118                                  |

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2):

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| <b>1. <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b> |  |   |   |  |  |   |
|---|--|---|---|--|--|---|
| <b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>   |  | <b>Bewertung in Wertpunkten <sup>1)</sup></b> | <b>Vorhabens-bezogene Wirkung <sup>2)</sup></b> | <b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Beeinträchtigungs-faktor (Intensität der vor-habensbezogenen Wirkungen)</b> | <b>Kompensations-bedarf in Wert-punkten</b> |
| <b>Code</b>   | <b>Bezeichnung</b>   |   |   |  |  |   |
| K121-GB00BK   | Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte               | 8 -   | V   | 850                                      | 1,0  | 6.800                                       |
|   |  | 8 -   | U   | 87                                       | 0,7  | 487   |
|   |  | 8 -   | Z   | 44                                       | 0,4  | 141   |
| K122  | Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte | 5 -   | V   | 1.635                                    | 1,0  | 8.175                                       |
|   |  | 5 -   | U   | 699                                      | 0,7  | 2.447                                       |
|   |  | 5 -   | Z   | 444                                      | 0,4  | 888   |
|   |  | 6   | B   | 49                                       | 0,4  | 118   |
|   |  | 5 -   | L   | 13                                       | -1 WP  | -13   |
| L243-9130   | Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung                             | 14  | B   | 237                                      | 0,4  | 1.327                                       |
| L61   | Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung                    | 5 -   | V   | 478                                      | 1,0  | 2.390                                       |
|   |  | 5 -   | U   | 226                                      | 0,7  | 791   |
|   |  | 5 -   | Z   | 785                                      | 0,4  | 1.570                                       |
|   |  | 6   | B   | 247                                      | 0,4  | 593   |
| L62   | Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, mittlere Ausprägung                 | 9 -   | V   | 402                                      | 1,0  | 3.618                                       |
|   |  | 9 -   | U   | 382                                      | 0,7  | 2.407                                       |
|   |  | 9 -   | Z   | 1.667                                    | 0,4  | 6.001                                       |
|   |  | 10  | B   | 555                                      | 0,4  | 2.220                                       |
|   |  | 9 -   | L   | 137                                      | -1 WP  | -137  |

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2):

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| 1. <b>Kompensationsbedarf</b> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV) |   |  |  |                                     |   |                                    |
|--|---|--|--|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| Betroffene Biotop-/Nutzungstypen   |   | Bewertung in Wertpunkten <sup>1)</sup> | Vorhabens-bezogene Wirkung <sup>2)</sup> | Betroffene Fläche (m <sup>2</sup> ) | Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen) | Kompensationsbedarf in Wertpunkten |
| Code   | Bezeichnung   |  |  |                                     |   |                                    |
| L63  | Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder , alte Ausprägung                         | 11 -                                   | V  | 313                                 | 1,0   | 3.443                              |
|  |   | 11 -                                   | U  | 142                                 | 1,0   | 1.562                              |
|  |   | 11 -                                   | Z  | 451                                 | 0,4   | 1.984                              |
|  |   | 12                                     | B  | 191                                 | 0,4   | 917                                |
| L711   | Nicht standortgerechte Laub(misch)wälder einheimischer Baumarten, junge Ausprägung    | 5                                      | V  | 314                                 | 1,0   | 1.570                              |
|  |   | 5                                      | U  | 154                                 | 0,7   | 539                                |
|  |   | 5                                      | Z  | 333                                 | 0,4   | 666                                |
| L712   | Nicht standortgerechte Laub(misch)wälder einheimischer Baumarten, mittlere Ausprägung | 7 -                                    | V  | 190                                 | 1,0   | 1.330                              |
|  |   | 7 -                                    | U  | 232                                 | 0,7   | 1.137                              |
|  |   | 7 -                                    | Z  | 294                                 | 0,4   | 823                                |
|  |   | 7 -                                    | L  | 31                                  | -1 WP   | -31                                |
| N711   | Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, junge Ausprägung                          | 3                                      | V  | 45                                  | 1,0   | 135                                |
| N712   | Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung                       | 4                                      | V  | 6                                   | 1,0   | 24                                 |
|  |   | 4                                      | U  | 34                                  | 0,7   | 95                                 |
|  |   | 4                                      | Z  | 832                                 | 0,4   | 1.331                              |

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2):

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| <b>1. <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b> |  |   |   |  |  |   |
|---|--|---|---|--|--|---|
| <b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>   |  | <b>Bewertung in Wertpunkten <sup>1)</sup></b> | <b>Vorhabens-bezogene Wirkung <sup>2)</sup></b> | <b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Beeinträchtigungs-faktor (Intensität der vor-habensbezogenen Wirkungen)</b> | <b>Kompensations-bedarf in Wert-punkten</b> |
| <b>Code</b>   | <b>Bezeichnung</b>                                       |   |   |  |  |   |
| N722  | Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung      | 6 -   | V   | 874                                      | 1,0  | 5.244                                       |
|   |  | 6 -   | U   | 631                                      | 0,7  | 2.650                                       |
|   |  | 6 -   | Z   | 2.889                                    | 0,4  | 6.934                                       |
|   |  | 7   | B   | 5.850                                    | 0,4  | 16.380                                      |
|   |  | 6 -   | L   | 1.497                                    | -1 WP  | -1.497                                      |
| N723  | Strukturreiche Nadelholzforste, alte Ausprägung          | 7 -   | Z   | 311                                      | 0,4  | 871   |
| O642-WI00BK   | Initiales Gebüsch auf Abbaustelle (Rohbodensukzession)   | 7 -   | V   | 1  | 1,0  | 7   |
|   |  | 7 -   | U   | 46                                       | 0,7  | 225   |
|   |  | 7 -   | Z   | 165                                      | 0,4  | 462   |
|   |  | 8   | B   | 87                                       | 0,4  | 278   |
| V332  | Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen | 3   | V   | 12                                       | 1,0  | 36  |
| W12   | Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte        | 8 -   | V   | 477                                      | 1,0  | 3.816                                       |
|   |  | 8 -   | U   | 486                                      | 0,7  | 2.722                                       |
|   |  | 8 -   | Z   | 1.279                                    | 0,4  | 4.093                                       |

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2):

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| 1. <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV) |  |  |  |                        |   |                                      |       |
|--|--|--|--|------------------------|---|--------------------------------------|-------|
| Betroffene Biotop-/Nutzungstypen   |  | Bewertung in Wertpunkten <sup>1)</sup> | Vorhabens-bezogene Wirkung <sup>2)</sup> | Betroffene Fläche (m²) | Beeinträchtigungs-faktor (Intensität der vor-habensbezogenen Wirkungen) | Kompensations-bedarf in Wert-punkten |       |
| Code   | Bezeichnung  |  |  |                        |   |                                      |       |
| W21  | Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden   | 6                                      | -  | V                      | 115   | 1,0                                  | 690   |
|  |  | 6                                      | -  | U                      | 210   | 0,7                                  | 882   |
|  |  | 6                                      | -  | Z                      | 849   | 0,4                                  | 2.038 |
|  |  | 7                                      |  | B                      | 880   | 0,4                                  | 2.464 |
|  |  | 6                                      | -  | L                      | 288   | -1 WP                                | -288  |
| Kompensationsbedarf in Wertpunkten im Bezugsraum Nr. 4   |  |  |  | 30.315 m²              | WP:   | 108.227                              |       |
| Bezugsraum 5: Siedlungsnaher Offenlandflächen  |  |  |  |                        |   |                                      |       |
| B112-WX00BK  | Mesophile Gebüsche / Hecken  | 9                                      | -  | U                      | 21  | 0,7                                  | 132   |
|  |  | 9                                      | -  | Z                      | 27  | 0,4                                  | 97    |
| B212-WO00BK  | Feldgehölz mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung | 9                                      | -  | V                      | 54  | 1,0                                  | 486   |
|  |  | 9                                      | -  | U                      | 89  | 0,7                                  | 561   |
|  |  | 9                                      | -  | Z                      | 400   | 0,4                                  | 1.440 |
| G212-GU651L  | Mäßig extensiv bis extensiv genutzte, artenreiche Mähwiese                             | 8                                      | -  | U                      | 26  | 0,7                                  | 146   |
|  |  | 8                                      | -  | Z                      | 174   | 0,4                                  | 557   |
|  |  | 9                                      |  | B                      | 44  | 0,4                                  | 158   |
| V51  | Grünflächen entlang von Verkehrsflächen  | 3                                      |  | V                      | 25  | 1,0                                  | 75    |
| Kompensationsbedarf in Wertpunkten im Bezugsraum Nr. 5   |  |  |  | 860 m²                 | WP:   | 3.652                                |       |



## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2):

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| 1. <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV) |  |  |  |                        |   |                                      |       |
|--|--|--|--|------------------------|---|--------------------------------------|-------|
| Betroffene Biotop-/Nutzungstypen   |  | Bewertung in Wertpunkten <sup>1)</sup> | Vorhabens-bezogene Wirkung <sup>2)</sup> | Betroffene Fläche (m²) | Beeinträchtigungs-faktor (Intensität der vor-habensbezogenen Wirkungen) | Kompensations-bedarf in Wert-punkten |       |
| Code   | Bezeichnung  |  |  |                        |   |                                      |       |
| Bezugsraum 6: Naturnahe Wälder der Hangkante zum Alztal  |  |  |  |                        |   |                                      |       |
| L243-9130  | Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung               | 13                                     | -  | L                      | 333   | -1 WP                                | -333  |
| Kompensationsbedarf in Wertpunkten im Bezugsraum Nr. 6   |  |  |  | 333 m²                 | WP:   | -333                                 |       |
| B: Baustelleneinrichtungs- und Zwischenlagerflächen  |  |  |  |                        |   |                                      |       |
| Bezugsraum 1: Straßenkörper übergeordneter Straßen (B299, AÖ20)  |  |  |  |                        |   |                                      |       |
| K121-GB00BK  | Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte | 8                                      | -  | Z                      | 55  | 0,4                                  | 176   |
| Kompensationsbedarf in Wertpunkten im Bezugsraum Nr. 1 (BE-Fläche)   |  |  |  | 55 m²                  | WP:   | 176                                  |       |
| Bezugsraum 3: Abbauflächen   |  |  |  |                        |   |                                      |       |
| Die Inanspruchnahme von O641 als Zwischenlagerfläche führt zu keiner erheblichen Betroffenheit   |  |  |  |                        |   |                                      |       |
| Bezugsraum 5: Siedlungsnaher Offenlandflächen  |  |  |  |                        |   |                                      |       |
| K121-RF00BK  | Mäßig artenreiche, wärmeliebende Ruderalflur                       | 9                                      |  | Z                      | 1.560   | 0,4                                  | 5.616 |
| K122   | Mäßig artenreiche Säume frischer bis mäßig trockener Standorte     | 6                                      |  | Z                      | 855   | 0,4                                  | 2.052 |
| Kompensationsbedarf in Wertpunkten im Bezugsraum Nr. 5   |  |  |  | 2.415 m²               | WP:   | 7.668                                |       |

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2):

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| 1. <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV) |             |  |  |                                     |   |                                      |
|--|-------------|--|--|-------------------------------------|---|--------------------------------------|
| Betroffene Biotop-/Nutzungstypen   |             | Bewertung in Wertpunkten <sup>1)</sup> | Vorhabens-bezogene Wirkung <sup>2)</sup> | Betroffene Fläche (m <sup>2</sup> ) | Beeinträchtigungs-faktor (Intensität der vor-habensbezogenen Wirkungen) | Kompensations-bedarf in Wert-punkten |
| Code   | Bezeichnung |  |  |                                     |   |                                      |
| Zwischensumme Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume                         |             |  |  | 39.394 m²                           | WP:   | 132.639                              |
| Zusätzlicher Kompensationsbedarf für die nicht durch die flächenbezogene Bilanzierung erfassten Merkmale und Ausprägungen von Schutzgütern in Wertpunkten    |             |  |  |                                     |   | 0                                    |
| Summe Kompensationsbedarf für alle bewerteten Merkmale und Ausprägungen der Schutzgüter Arten und Lebensräume, Boden und Wasser in Wertpunkten               |             |  |  |                                     |   | 132.639                              |

<sup>1)</sup> Wertpunkte:  
Auf- und Abwertung

- + Aufwertung biotopwürdiger Ausbildungen bzw. LRT um einen Punkt gegenüber dem Grundwert des BNT
- Abwertung um einen Punkt wegen Lage in Vorbelastungszone von Straßen,
- ± Auf- und Abwertung um einen Punkt (Ausgangswert bleibt erhalten)

<sup>2)</sup> Code der vorhabensbezogenen Wirkungen:

V **V**ersiegelung (dauerhafte Überbauung mit nicht wiederbegrünt Flächen wie z. B versiegelte Flächen, befestigte Wege, Bankette sowie Mittelstreifen).

U **U**eberbauung (dauerhafte Überbauung mit wiederbegrünt Böschungs- und sonstigen Straßennebenflächen).

B **B**etriebsbedingte Wirkungen.

Z **Z**eitlich vorübergehende Überbauung/Inanspruchnahme (Zufahrtswege, Lagerflächen, Baustelleneinrichtungen, Ersatzstraßen u. ä. während der Bauzeit).

Aufwertung entspr. § 7 Abs. 5 BayKompV i. V. m. Vollzugshinweisen Straßenbau (negative Werte).

S **Ent**Siegelung mit Folgenutzung „keine Kompensationsmaßnahme“ (in Spalte „Betroffene Biotop-/Nutzungstypen“ ist der Zieltyp nach Entsiegelung angegeben).

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation:

Kompensationsbedarf und -umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| 2. Kompensationsumfang der Ersatzmaßnahme für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (WP) |   |  |                         |   |   |                         |  |    |                       |                 |                                    |
|---|---|--|-------------------------|---|---|-------------------------|--|----|-----------------------|-----------------|------------------------------------|
| Kom-<br>pensa-<br>tionsmaß-<br>nahme Nr.  | Ausgangszustand nach der Biotop-<br>u. Nutzungstypenliste |  |                         | Prognosezustand nach der Biotop-<br>u. Nutzungstypenliste |   |                         |  | WP | Kompensationsmaßnahme |                 |                                    |
|   | Code  | Bezeichnung  | Bewer-<br>tung in<br>WP | Code  | Bezeichnung   | Bewer-<br>tung in<br>WP | Berück-<br>sichtigung<br>Prognose-<br>wert |    | Fläche<br>(m²)        | Aufwer-<br>tung | Kompen-<br>sationsumf<br>ang in WP |
| 15 AW   | K122  | Mäßig artenreiche<br>Krautfluren frischer bis<br>mäßig trockener Standorte | 6                       | L243-9130   | Buchenwälder<br>basenreicher Standorte,<br>junge Ausprägung | 14                      | 3  | 11 | 2665<br>2599          | 5               | 12.995                             |
| 15 AW   | P32   | Sport-/Spiel-/Erholungs-<br>anlagen mit geringem<br>Versiegelungsgrad      | 2                       | L243-9130   | Buchenwälder<br>basenreicher Standorte,<br>junge Ausprägung | 14                      | 3  | 11 | 5747<br>5433          | 9               | 48.897                             |
| 15 AW   | G312-<br>GT6210   | Basiphytischer Trocken-<br>/Halbtrockenrasen                               | 13                      | L243-9130   | Buchenwälder<br>basenreicher Standorte,<br>junge Ausprägung | 14                      | 3  | 11 | 499<br>490            | -2              | -980                               |
| 15 AW   | K122  | Mäßig artenreiche<br>Krautfluren frischer bis<br>mäßig trockener Standorte | 6                       | W12-<br>WX00BK  | Waldmantel frischer bis<br>mäßig trockener<br>Standorte     | 10                      | 0  | 10 | 490<br>205            | 4               | 820                                |
| 15 AW   | P32   | Sport-/Spiel-/Erholungs-<br>anlagen mit geringem<br>Versiegelungsgrad      | 2                       | W12-<br>WX00BK  | Waldmantel frischer bis<br>mäßig trockener<br>Standorte     | 10                      | 0  | 10 | 628                   | 8               | 5.024                              |
| 15 AW   | G312-<br>GT6210   | Basiphytischer Trocken-<br>/Halbtrockenrasen                               | 13                      | W12-<br>WX00BK  | Waldmantel frischer bis<br>mäßig trockener<br>Standorte     | 10                      | 0  | 10 | 12                    | -3              | -36                                |

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation:

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| 2. Kompensationsumfang der Ersatzmaßnahme für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (WP) |   |  |                         |   |   |                         |  |            |                            |                 |                                    |
|---|---|--|-------------------------|---|---|-------------------------|--|------------|----------------------------|-----------------|------------------------------------|
| Kom-<br>pensa-<br>tionsmaß-<br>nahme Nr.  | Ausgangszustand nach der Biotop-<br>u. Nutzungstypenliste |  |                         | Prognosezustand nach der Biotop-<br>u. Nutzungstypenliste |   |                         |  | WP         | Kompensationsmaßnahme      |                 |                                    |
|   | Code  | Bezeichnung  | Bewer-<br>tung in<br>WP | Code  | Bezeichnung   | Bewer-<br>tung in<br>WP | Berück-<br>sichtigung<br>Prognose-<br>wert |            | Fläche<br>(m²)             | Aufwer-<br>tung | Kompen-<br>sationsumf<br>ang in WP |
| 15 AW   | K122  | Mäßig artenreiche<br>Krautfluren frischer bis<br>mäßig trockener Standorte | 6                       | K122<br>(Wald-<br>saum)                                   | Mäßig artenreiche<br>Krautfluren frischer bis<br>mäßig trockener<br>Standorte | 6                       | 0  | 6          | 9                          | 0               | 0                                  |
| 15 AW   | P32   | Sport-/Spiel-/Erholungs-<br>anlagen mit geringem<br>Versiegelungsgrad      | 2                       | K122<br>(Wald-<br>saum)                                   | Mäßig artenreiche<br>Krautfluren frischer bis<br>mäßig trockener<br>Standorte | 6                       | 0  | 6          | 316                        | 4               | 1.264                              |
| <b>Kompensationsumfang 15 AW</b><br>(Erstaufforstung und Bannwaldersatz)                              |   |  |                         |   |   |                         |  | <b>m²:</b> | <b>9401</b><br><b>9692</b> | <b>WP:</b>      | <b>67970</b><br><b>67984</b>       |

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation:

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

| 2. Kompensationsumfang der Ersatzmaßnahme für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (WP) |   |  |                         |   |   |                         |  |     |                              |                        |                                     |
|---|---|--|-------------------------|---|---|-------------------------|--|-----|------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Kom-<br>pen-<br>sa-<br>tions-<br>maß-<br>nahme Nr.  | Ausgangszustand nach der Biotop-<br>u. Nutzungstypenliste |  |                         | Prognosezustand nach der Biotop-<br>u. Nutzungstypenliste |   |                         |  | WP  | Kompensationsmaßnahme        |                        |                                     |
|   | Code  | Bezeichnung  | Bewer-<br>tung in<br>WP | Code  | Bezeichnung   | Bewer-<br>tung in<br>WP | Berück-<br>sichtigung<br>Prognose-<br>wert |     | Fläche<br>(m²)               | Aufwer-<br>tung        | Kompen-<br>sationsumf-<br>ang in WP |
| 16 A  | A11   | Intensiv bewirtschaftete<br>Äcker mit stark verarmter<br>Segetalvegetation | 2                       | G212-<br>GU651L   | Extensiv genutzte,<br>artenreiche Mähwiese                          | 9                       | 0  | 9   | 3.317                        | 7                      | 23.219                              |
| 16 A  | A11   | Intensiv bewirtschaftete<br>Äcker mit stark verarmter<br>Segetalvegetation | 2                       | G312-<br>GT6210   | Basiphytischer Trocken-<br>/Halbtrockenrasen und<br>Wacholderheiden | 13                      | 1  | 12  | 2.068                        | 10                     | 20.680                              |
| <b>Kompensationsumfang 16 A</b><br>(Magere Flachland-Mähwiese und Brenne auf Kies)                    |   |  |                         |   |   |                         |  | m²: | <b>5.385</b>                 | <b>WP:</b>             | <b>43.899</b>                       |
| 17 E  | A11   | Intensiv bewirtschaftete<br>Äcker mit stark verarmter<br>Segetalvegetation | 2                       | B112-<br>WH00BK   | Hecke / Gebüsch,<br>mesophil  | 10                      | 0  | 10  | 236                          | 8                      | 1.888                               |
| 17 E  | A11   | Intensiv bewirtschaftete<br>Äcker mit stark verarmter<br>Segetalvegetation | 2                       | G214-<br>GU651E   | Artenreiches<br>Extensivgrünland, mager                             | 12                      | 1  | 11  | 2.098                        | 9                      | 18.882                              |
| <b>Kompensationsumfang 17 E</b><br>(Abbuchung aus Maßnahmenpool Altenmarkt des StBA Traunstein)       |   |  |                         |   |   |                         |  | m²: | <b>2.334</b>                 | <b>WP:</b>             | <b>20.770</b>                       |
| <b>Summe Kompensationsumfang in Fläche und in Wertpunkten</b>   |   |  |                         |   |   |                         |  | m²: | <b>17120</b><br><b>17411</b> | <b>WP:</b>             | <b>132639</b><br><b>132653</b>      |
| <b>Summe Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>   |   |  |                         |   |   |                         |  |     |                              | <b>132.639</b>         |                                     |
| <b>Wertpunktedefizit (-) bzw. Wertpunkteüberschuss (+)</b>  |   |  |                         |   |   |                         |  |     |                              | <b>0</b><br><b>+14</b> |                                     |