



Legende

Einzeelflächen der Bilanzierung

lfd. Flächennummer (KB_ID_FLAECHE),
nur Flächen > 0,0005 ha dargestellt
(vgl. Tabelle zum Nachweis der Ermittlung des Kompensationsbedarfs (KB) für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume nach §7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV*)

beeinträchtigte Flächen

- betriebsbedingte Beeinträchtigung (Faktor 0,4 bei 4 WP oder mehr)*
- dauerhafte Überbauung mit wiederbegrünt Flächen (Faktor 0,7 bei 4 bis 10 WP bzw. Faktor 1 bei 11 WP oder mehr)*
- dauerhafte Überbauung mit nicht wiederbegrünt Flächen (Faktor 1,0 bei 1 WP oder mehr)*
- vorübergehende Inanspruchnahme (Faktor 0,4 bei 4 WP oder mehr)*

aufgewertete Flächen

- Entlastung, da bei neuer Straßenführung nicht mehr in der Beeinträchtigungzone (1 WP bei einem Gesamtwert von mindestens 6 WP)*
- Entsiegelungsflächen

* vgl. Vollzugshinweise zur Bayerischen Kompensationsverordnung für den staatlichen Straßenbau

Technische Planung

- Kilometrierung
- Trasse des geplanten Vorhabens
- Beeinträchtigungskorridor der geplanten Straße
- Beeinträchtigungskorridor der vorhandenen Straße

landschaftsbildprägende Strukturen

- Einzelbaum
- Einzelbaum zu fällen

Biotop- / Schutzgebiete

- amtliche Flachland-Biotop (TK-Nr. und Biotop-Nr. nach Vorgaben LUJ)
- Landschaftsschutzgebiet Nr. 00164.01 "Schutz von Landschaftsteilen um den Staudhamer See in den Gemeinden Steppach, Soyern, Aitel und Edling"

Artenschutzkartierung

- ASK-Punktnachweis
- ASK-Flächennachweis

Sonstiges

- Abgrenzung und Nummer des Bezugsraums
- Flurkarte

		gezeichnet: März 2019 bearbeitet: März 2019 geprüft: März 2019 Freigegeben: 22.03.2019	Herrings Röder Neuhäus
Staatliches Bauamt Rosenheim Wiltschbacher Straße 11 83022 Rosenheim Tel. 08021 334-0, Fax 08021 334-1200, E-Mail poststelle@staar.bayern.de		bearbeitet: März 2019 gezeichnet: März 2019 geprüft: März 2019 Projekt S 304: Beseitigung des SD Reitmehring	
T2		28.10.2020	
Nr.		Datum	
Art der Änderung		Zeichen	
T1		27.03.2019	
Nr.		Datum	
Art der Änderung		Zeichen	
LANDSCHAFTSPFLEGERISCHE BEGLEITPLANUNG ZUM FESTSTELLUNGSENTWURF			
aufgestellt: Staatliches Bauamt Rosenheim Rehm, Bauknecht Rosenheim, den 28.10.2020		1. Faktor aufgestellt: Staatliches Bauamt Rosenheim Lehner, Bauknecht Rosenheim, den 28.10.2020	
1. Faktor aufgestellt: Staatliches Bauamt Rosenheim Rehm, Bauknecht Rosenheim, den 27.03.2019		1. Faktor aufgestellt: Staatliches Bauamt Rosenheim Lehner, Bauknecht Rosenheim, den 28.10.2020	

Datengrundlage:
Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015