

**Verlegung der St 2229 im Bereich des BÜ Nürnberger
Straße und Verlängerung der IN 19**

(Schneller Weg)

Bau-km 0+847,78 – Bau-km 1+900,71

Planfeststellung

Grunderwerb

Anlage 14.2T

Grunderwerbsverzeichnis

1. Tektur vom 28.05.2014

Tiefbauamt
Spitalstraße 3
85049 Ingolstadt

Stadt Ingolstadt



GE-Plan	Lfd. Nr.	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuch Blatt	Flurstück Nr.	Nut- zungsart Bestand	Größe des Grund- stücks m²	Erwerbs- fläche je Nutzungsart m²	Erwerbs- flächen Gesamt m²	Grund- dienst- barkeit m²	Vorüberg. Inan- spruch- nahme m²	Nut- zungsart neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1T		2180	484/1	Wa	641	97 63 102	460 199		39	ET LBP VG	
1	2		2970	2661	A	20.935	173	173		711	ET VG	
1	3		2001	2812	A	2.686	140	140		266	ET VG	
1	4		3325	2813	GFI	11.707	676 982	1.658		227	ET LBP VG	

GE-Plan	Lfd. Nr.	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuch Blatt	Flurstück Nr.	Nut- zungsart Bestand	Größe des Grund- stücks m²	Erwerbs- fläche je Nutzungsart m²	Erwerbs- flächen Gesamt m²	Grund- dienst- barkeit m²	Vorüberg. Inan- spruch- nahme m²	Nut- zungsart neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	5T		405312	3253/3	Wa	2.278	80 103 120	183 223		40	ET LBP VG	
1	6		045539	3329	GrA	17.290	1.604	1.604		944	ET VG	
1	7		024284	3331	GFW	18.575	1.302 551	1.853		432	ET LBP VG	
1	8		024633	3331/1	A	1.361	1.125 236	1.361			ET LBP	
1	9T		024441	3331/2	GrA	11.942	1.444 157	4.444 1601		542 431	ET LBP VG	
1	10		024698	3331/3	A	3.380	2.414 966	3.380			ET LBP	
1	11		024699	3331/4	A	1.255	201	201		327	ET VG	
1	12		029762	3331/6	A	3.409	537	537		311	ET VG	
1	13T		046044	3332/1	GF	4.033	402 91	402 91		84 95	ET VG	
1	14T		024253	3333	GrA	1.286	593 546	593 546		693 736	ET VG	

Stadt / Gemeinde:
Gemarkung: Ingolstadt

GE-Plan	Lfd. Nr.	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuch Blatt	Flurstück Nr.	Nut- zungsart Bestand	Größe des Grund- stücks m²	Erwerbs- fläche je Nutzungsart m²	Erwerbs- flächen Gesamt m²	Grund- dienst- barkeit m²	Vorüberg. Inan- spruch- nahme m²	Nut- zungsart neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	15		024253	3333/2	GrA	1.570	1.088 422	1.510		60	ET LBP VG	
1	16		052118	3333/3	Ö	195	126 69	195			ET LBP	
1	17T		046414	3333/4	Baupl, GF	2.239	4	4		240 130	ET VG	
1	18T		046414	3334/4	GrA	2.239	36 10	36 10		485 44	ET VG	
1	19T		031977	3334/5	GrA	111	400 80	400 80		44 26	ET VG	
1	20		017200	3335	GFI	3.082	160	160		254	ET VG	
1	21		017200	3335/3	GrA	2.210	1.544	1.544	86	287	ET DT VG	
1	22T		027384	3344/4	Lagerpl	3.692	96 129	96 129		416 413	ET VG	
1	23		029625	3442	Baupl, GF	6.352	959	959		2.008	ET VG	
1	24		042534	3442/6	GFD	1.431				130	VG	
1	25		042917	3442/7	GFD	2.210				125	VG	

Stadt / Gemeinde:
Gemarkung: Ingolstadt

GE-Plan	Lfd. Nr.	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuch Blatt	Flurstück Nr.	Nut- zungsart Bestand	Größe des Grund- stücks m²	Erwerbs- fläche je Nutzungsart m²	Erwerbs- flächen Gesamt m²	Grund- dienst- barkeit m²	Vorüberg. Inan- spruch- nahme m²	Nut- zungsart neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	26		041215	3443	GFD	8.193	102	102		629	ET VG	
1	27		048792	3446/1	GFD	821				156	VG	
1	28T		026055	3447/1	GFI	3.861	12	12		283 268	ET VG	
1	29		002395	3448	A	7.500	1.290	1.290		539	ET VG	
1	30		002970	3450	A	14.830	3.682 1.309	4.991		1.109	ET LBP VG	
1	31		002110	3450/2	Weg	1.620	338	338		22	ET VG	
1	32		052118	3654	Bahngel	17.798	127	127	937	684	ET DT VG	
1	33			3656/227	Weg	365				62	VG	
1	34		021387	3671	GrA	472			37	90	DT VG	
1	35		002970	3673	A	790	107 683	790			ET LBP	
1	36		000000	3675/2	A	830	166 664	830			ET LBP	zu Spalte 4: Blattnr. unbekannt

Stadt / Gemeinde:
Gemarkung: Ingolstadt

GE-Plan	Lfd. Nr.	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuch Blatt	Flurstück Nr.	Nut- zungsart Bestand	Größe des Grund- stücks m ²	Erwerbs- fläche je Nutzungsart m ²	Erwerbs- flächen Gesamt m ²	Grund- dienst- barkeit m ²	Vorüberg. Inan- spruch- nahme m ²	Nut- zungsart neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	37		052137	3680	Grünanl	920	52	52		229	ET VG	
1	38		030656	3680/2	Grünanl	522	11	11		124	ET VG	

Stadt / Gemeinde:
Gemarkung: Oberhaunstadt

GE-Plan	Lfd. Nr.	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuch Blatt	Flurstück Nr.	Nut- zungsart Bestand	Größe des Grund- stücks m ²	Erwerbs- fläche je Nutzungsart m ²	Erwerbs- flächen Gesamt m ²	Grund- dienst- barkeit m ²	Vorüberg. Inan- spruch- nahme m ²	Nut- zungsart neu	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	39		002970	255	A	78.730	519	519		1.627	ET VG	
1	40		400405	257/3	Wa	380	34	34			ET	

Abkürzungen für Nutzungsarten Bestand:

A: Ackerland

Bahngel: Bahngelände

Baupl: Bauplatz

GF: Gebäude- und Freifläche

GFD: Gebäude- und Freifläche Dienstleistungen, Handel, Wirtschaft

GFI: Gebäude- und Freifläche Industrie, Gewerbe

GFW: Gebäude- und Freifläche Wohnen

GrA: Grünland-Acker

Grünanl: Grünanlage

Lagerpl: Lagerplatz

Wa: Wasserfläche

Weg: Weg

Ö: Ödland

Abkürzungen für Nutzungsarten neu:

DT: Dienstbarkeit Straße

ET: Erwerb Straße

LBP: LBP-Maßnahme außerhalb Erwerb

VG: Vorübergehende Inanspruchnahme