



SWU Verkehr GmbH
Bauhoferstraße 9
89077 Ulm
Tel.: 0731/166-0
E-Mail: info@swu.de

Reaktivierung der Strecke 5340 (Staudenbahn)
für den SPNV
Gessertshausen - Langenneufnach

Antrag auf Planfeststellung

Grunderwerbsverzeichnisse und -pläne

Grunderwerbsverzeichnisse

Datum: 25.07.2025

vbscholz

Vermessungs- u. Ingenieurbüro Scholz GmbH
Gewerbestraße 4
86420 Diedorf bei Augsburg

Stefan Scholz

REINELT
INGENIEURGESELLSCHAFT

Zweites Quersächsengäßchen 4 · 86152 Augsburg
Tel +49 (0) 821 / 450 89 32 · info@reinelt-ig.de

Joachim Reinelt

Freigabe:

SWU Verkehr GmbH

Ralf Gummersbach, Geschäftsführung Verkehr

i. A. Philip Kutschera, Projektleitung

Dateiname: 10010100_VA_PGS_BER_GrunderwerbsverzGessertshsnOhneEig_0_250725

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Reaktivierung der Staudenbahn im Abschnitt Gessertshausen - Langenneufnach Vorhabensträger: SWU Verkehr GmbH												* Abkürzungen für Nutzungsarten nach Bayernatlas: BV=Bahnverkehr, FBFP=Fläche besonderer funktionaler Prägung, FLG=Fließgewässer, GEM=Gemischte Nutzung, GHZ=Gehölz, IG=Industrie- und Gewerbefläche, LW=Landwirtschaft, PLATZ=Platz, SFE=Sport-/Freizeit-/Erholungsfläche, SV=Straßenverkehr, UKF=Unkultivierte Fläche, WBF=Wohnbaufläche, WEG=Weg, WLD=Wald ** Staudenbahn-Schienenweg-Trägerverein					
Allgemeine Angaben			Flurnummer				Fläche					Erwerber			Bemerkungen		
lfd. Nr.	Bahn-km	Bahn rechts/ links/ beide	Gemeinde	Gemarkung	Zähler	Denner	Nutzungs- art *	Größe des Flurstücks [m²]	Zu erwerbende Fläche [m²]	Vorüberg- Inanspruch- nahme [m²]	Dauernd zu belastende Fläche [m²]	SST **	Gemeinde	Grund- dienst- barkeit	Bemerkung / Zweck	ALE- Verfahren ja/nein	Name ALE-Verfahren
1	2	3	8	9	10	11	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
001	0+850	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	647	2	WEG	1.497		273	91			Kabel- leerrohr- trasse		nein	-
002	0+850	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	657	-	LW	33.447		356						nein	-
003	0+940	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	669	-	WEG	1.347		741	109			Kabel- leerrohr- trasse		nein	-
004	1+050	links	Gessertshausen	Gessertshausen	787	-	LW	2.192		1.189					BE-Fläche	nein	-
005	1+050	links	Gessertshausen	Gessertshausen	788	-	LW	1.967		1.619					BE-Fläche	nein	-
007	1+060	links	Gessertshausen	Gessertshausen	789	-	LW	367		367					BE-Fläche	nein	-
008	1+070	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	670	1	SV	759		759	72			Kabel- leerrohr- trasse	Erneuerung BÜ02	nein	-
009	1+090	links	Gessertshausen	Gessertshausen	189	19	WEG	416		13	3			Kabel- leerrohr- trasse	Erneuerung BÜ02	nein	-
010	1+097	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	673	4	SV	2.705		34	9			Kabel- leerrohr- trasse	Erneuerung BÜ02	nein	-
011	1+098	links	Gessertshausen	Gessertshausen	189	24	SV	143		23	9			Kabel- leerrohr- trasse	Erneuerung BÜ02	nein	-
012	1+100	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	673	5	SV	12		12	10			Kabel- leerrohr- trasse	Erneuerung BÜ02	nein	-
013	1+106	links	Gessertshausen	Gessertshausen	189	20	WEG	240		6					Erneuerung BÜ02	nein	-
014	1+115	links	Gessertshausen	Gessertshausen	789	2	BV	20		20					Erneuerung BÜ02	nein	-
015	1+150	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	673	3	SV	2.590		370	39			Kabel- leerrohr- trasse		nein	-
016	1+160	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	647	1	SV	40		39	9			Kabel- leerrohr- trasse		nein	-
017	1+245	links	Gessertshausen	Gessertshausen	702	3	WLD	2.332		11					Ertüchtigung Graben	nein	-
018	1+260	links	Gessertshausen	Gessertshausen	701	-	LW	3.030		20					Ertüchtigung Graben	nein	-
019	1+275	links	Gessertshausen	Gessertshausen	700	-	WLD	2.670		18					Ertüchtigung Graben	nein	-
020	1+293	links	Gessertshausen	Gessertshausen	699	-	WLD	975		10					Ertüchtigung Graben	nein	-
023	1+370	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	694	2	GEM	1.200	36	39			Gem. Gesserts- hausen		Engstelle Dietkircher Bogen: Grunderwerb für Feldweg	nein	-
024	1+375	links	Gessertshausen	Gessertshausen	693	-	LW	2.420		9					Ertüchtigung Graben	nein	-
025	1+390	links	Gessertshausen	Gessertshausen	692	-	LW	2.100		10					Ertüchtigung Graben	nein	-
026	1+392	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	692	2	GEM	340	13	23			Gem. Gesserts- hausen		Engstelle Dietkircher Bogen: Grunderwerb für Feldweg	nein	-
027	1+405	links	Gessertshausen	Gessertshausen	691	-	LW	2.550		7					Ertüchtigung Graben	nein	-
028	1+407	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	691	2	GEM	510	16	32			Gem. Gesserts- hausen		Engstelle Dietkircher Bogen: Grunderwerb für Feldweg	nein	-
029	1+425	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	690	2	GHZ	510	18	28			Gem. Gesserts- hausen		Engstelle Dietkircher Bogen: Grunderwerb für Feldweg	nein	-
030	1+440	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	689	2	GHZ	530	17	27			Gem. Gesserts- hausen		Engstelle Dietkircher Bogen: Grunderwerb für Feldweg	nein	-
031	1+457	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	688	2	GHZ	860	22	43			Gem. Gesserts- hausen		Engstelle Dietkircher Bogen: Grunderwerb für Feldweg	nein	-
032	1+480	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	687	2	GHZ	580	21	35			Gem. Gesserts- hausen		Engstelle Dietkircher Bogen: Grunderwerb für Feldweg	nein	-
033	1+505	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	686	-	GHZ	698	20	51			Gem. Gesserts- hausen		Engstelle Dietkircher Bogen: Grunderwerb für Feldweg	nein	-
034	1+518	links	Gessertshausen	Gessertshausen	684	-	LW	2.750		17					Ertüchtigung Durchlass	nein	-
035	1+560	links	Gessertshausen	Gessertshausen	580	2	UKF	960		55					Ertüchtigung Durchlass	nein	-
036	1+645	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	686	1	WEG	1.133		1.133	66			Kabel- leerrohr- trasse		nein	-
037	1+645	rechts	Gessertshausen	Gessertshausen	580	-	LW	21.427	622	1.077	224		Gem. Gesserts- hausen	Kabel- leerrohr- trasse	Verlegung Feldweg	nein	-
038	1+700	links	Gessertshausen	Gessertshausen	580	3	LW	2.240		27					Ertüchtigung Durchlass	nein	-
039	1+782	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	292	2	LW	1.417		28	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
040	1+785	links	Gessertshausen	Wollishausen	292	-	LW	2.150		10					Ertüchtigung Durchlass	ja	Wollishausen
041	1+792	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	291	2	LW	1.010		22	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
042	1+804	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	290	2	LW	1.000		26	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
043	1+812	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	289	4	LW	990		24	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
044	1+820	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	289	3	LW	980		20	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
045	1+832	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	288	2	LW	1.040		27	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
046	1+841	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	287	2	LW	1.060		21	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Reaktivierung der Staudenbahn im Abschnitt Gessertshausen - Langenneufnach Vorhabensträger: SWU Verkehr GmbH												* Abkürzungen für Nutzungsarten nach Bayernatlas: BV=Bahnverkehr, FBFP=Fläche besonderer funktionaler Prägung, FLG=Fließgewässer, GEM=Gemischte Nutzung, GHZ=Gehölz, IG=Industrie- und Gewerbefläche, LW=Landwirtschaft, PLATZ=Platz, SFE=Sport-/Freizeit-/Erholungsfläche, SV=Straßenverkehr, UKF=Unkultivierte Fläche, WBF=Wohnbaufläche, WEG=Weg, WLD=Wald ** Staudenbahn-Schienenweg-Trägerverein						
Allgemeine Angaben			Flurnummer				Fläche					Erwerber			Bemerkungen			
lfd. Nr.	Bahn-km	Bahn rechts/ links/ beide	Gemeinde	Gemarkung	Zähler	Nenner	Nutzungs- art *	Größe des Flurstücks [m²]	Zu erwerbende Fläche [m²]	Vorüberg. Inanspruch- nahme [m²]	Dauernd zu belastende Fläche [m²]	SST **	Gemeinde	Grund- dienst- barkeit	Bemerkung / Zweck	ALE- Verfahren ja/nein	Name ALE-Verfahren	
1	2	3	8	9	10	11	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
047	1+850	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	286	2	LW	1.010		22	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
048	1+859	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	285	2	LW	970		20	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
049	1+870	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	284	2	LW	1.170		27	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
050	1+887	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	283	2	LW	2.770		63	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
051	1+908	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	282	-	LW	1.730		38	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
052	1+921	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	280	2	LW	1.060		23	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
053	1+930	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	279	2	LW	1.130		22	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
054	1+937	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	278	2	LW	1.020		22	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
055	1+946	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	277	2	LW	950		21	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
056	1+953	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	276	2	LW	930		18	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
057	1+962	links	Gessertshausen	Wollishausen	275	-	LW	1.840		7					Ertüchtigung Durchlass	ja	Wollishausen	
058	1+962	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	275	2	LW	1.140		31	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
059	1+972	links	Gessertshausen	Wollishausen	274	-	LW	1.760		8					Ertüchtigung Durchlass	ja	Wollishausen	
060	1+972	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	274	2	LW	1.030		22	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
061	1+981	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	273	2	LW	1.030		24	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
062	1+991	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	272	2	LW	940		21	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
063	2+000	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	271	2	LW	980		22	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
064	2+008	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	270	2	LW	1.270		23	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
065	2+021	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	269	2	LW	2.070		45	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
066	2+035	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	268	2	LW	1.270		24	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
067	2+043	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	267	2	LW	1.050		25	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
068	2+054	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	266	2	LW	1.100		27	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
069	2+063	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	265	2	LW	1.070		24	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
070	2+074	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	264	2	LW	1.190		31	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
071	2+090	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	262	-	LW	2.160		56	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
072	2+105	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	261	2	LW	960		28	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
073	2+120	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	260	-	LW	1.720		51	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
074	2+133	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	258	2	LW	820		25	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
075	2+143	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	257	2	LW	780		25	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Reaktivierung der Staudenbahn im Abschnitt Gessertshausen - Langenneufnach Vorhabensträger: SWU Verkehr GmbH												* Abkürzungen für Nutzungsarten nach Bayernatlas: BV=Bahnverkehr, FBFP=Fläche besonderer funktionaler Prägung, FLG=Fließgewässer, GEM=Gemischte Nutzung, GHZ=Gehölz, IG=Industrie- und Gewerbefläche, LW=Landwirtschaft, PLATZ=Platz, SFE=Sport-/Freizeit-/Erholungsfläche, SV=Straßenverkehr, UKF=Unkultivierte Fläche, WBF=Wohnbaufläche, WEG=Weg, WLD=Wald ** Staudenbahn-Schienenweg-Trägerverein					
Allgemeine Angaben			Flurnummer				Fläche					Erwerber			Bemerkungen		
lfd. Nr.	Bahn-km	Bahn rechts/ links/ beide	Gemeinde	Gemarkung	Zähler	Nenner	Nutzungs- art *	Größe des Flurstücks [m²]	Zu erwerbende Fläche [m²]	Vorüberg- inanspruch- nahme [m²]	Dauernd zu belastende Fläche [m²]	SST **	Gemeinde	Grund- dienst- barkeit	Bemerkung / Zweck	ALE- Verfahren ja/nein	Name ALE-Verfahren
1	2	3	8	9	10	11	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
076	2+152	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	256	2	LW	750		24	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
077	2+164	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	255	2	LW	770		32	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
078	2+175	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	254	2	LW	690		28	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
079	2+189	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	253	2	LW	820		34	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
080	2+220	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	251	-	LW	1.970		104	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
081	2+245	links	Gessertshausen	Wollishausen	250	-	LW	3.390		17					Ertüchtigung Durchlass	ja	Wollishausen
082	2+267	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	300	-	LW	3.626		115	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
083	2+300	links	Gessertshausen	Wollishausen	307	2	LW	5.270		26					Ertüchtigung Durchlass/Rückbau BÜ	ja	Wollishausen
084	2+330	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	307	-	LW	6.456		123	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
085	2+377	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	308	2	LW	1.026		51	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
086	2+380	links	Gessertshausen	Wollishausen	308	-	LW	4.990		16					Rückbau BÜ	ja	Wollishausen
087	2+405	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	309	2	LW	1.541		48	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
088	2+436	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	310	2	LW	5.031		39	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
089	2+467	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	310	3	LW	4.820		24	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
090	2+485	links	Gessertshausen	Wollishausen	310	5	UKF	1.520	30	47		x			Ertüchtigung Durchlass/Anpassung Böschung Zu erwerbende Fläche wird in ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
091	2+500	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	310	-	LW	13.928		29	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
092	2+515	links	Gessertshausen	Wollishausen	310	6	UKF	2.230							Ertüchtigung Durchlass	ja	Wollishausen
093	2+529	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	174	-	LW	67		13	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
094	2+536	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	173	-	LW	45		8	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
095	2+540	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	172	-	LW	55		9	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
096	2+544	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	171	-	LW	55		8	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
097	2+548	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	170	-	UKF	64		9	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
098	2+551	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	169	-	UKF	76		9	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
099	2+555	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	168	-	UKF	66		8	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
100	2+559	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	167	-	UKF	143		14	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
101	2+564	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	166	-	UKF	106		10	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
102	2+567	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	165	-	UKF	97		9	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
103	2+571	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	164	-	UKF	138		12	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
104	2+574	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	163	-	UKF	140		11	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
105	2+577	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	162	-	UKF	140		10	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
106	2+579	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	161	-	UKF	100		6						ja	Wollishausen
107	2+581	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	160	-	UKF	140		2						ja	Wollishausen

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Reaktivierung der Staudenbahn im Abschnitt Gessertshausen - Langenneufnach Vorhabensträger: SWU Verkehr GmbH												* Abkürzungen für Nutzungsarten nach Bayernatlas: BV=Bahnverkehr, FBFP=Fläche besonderer funktionaler Prägung, FLG=Fließgewässer, GEM=Gemischte Nutzung, GHZ=Gehölz, IG=Industrie- und Gewerbefläche, LW=Landwirtschaft, PLATZ=Platz, SFE=Sport-/Freizeit-/Erholungsfläche, SV=Straßenverkehr, UKF=Unkultivierte Fläche, WBF=Wohnbaufläche, WEG=Weg, WLD=Wald ** Staudenbahn-Schienenweg-Trägerverein					
Allgemeine Angaben			Flurnummer				Fläche					Erwerber			Bemerkungen		
Ifd. Nr.	Bahn-km	Bahn rechts/ links/ beide	Gemeinde	Gemarkung	Zähler	Denner	Nutzungs- art *	Größe des Flurstücks [m²]	Zu erwerbende Fläche [m²]	Vorüberg- Inanspruch- nahme [m²]	Dauernd zu belastende Fläche [m²]	SST **	Gemeinde	Grund- dienst- barkeit	Bemerkung / Zweck	ALE- Verfahren ja/nein	Name ALE-Verfahren
1	2	3	8	9	10	11	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
108	2+583	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	177	2	LW	376		18	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
109	2+587	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	206	-	LW	30		10					Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
110	2+591	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	207	-	LW	48		20	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
111	2+598	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	208	-	LW	30		6	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
517	2+630	links	Gessertshausen	Wollishausen	127	-	LW	1.700		6					BE-Fläche	ja	Wollishausen
112	2+645	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	126	-	LW	3.498		213	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
113	2+678	links	Gessertshausen	Wollishausen	126	3	LW	185		185					BE-Fläche	ja	Wollishausen
114	2+680	links	Gessertshausen	Wollishausen	126	4	LW	64		64					BE-Fläche	ja	Wollishausen
115	2+688	links	Gessertshausen	Margertshausen	126	1	LW	4		4					BE-Fläche	ja	Margertshausen
116	2+690	links	Gessertshausen	Wollishausen	126	2	LW	850		734					BE-Fläche	ja	Wollishausen
117	2+690	links	Gessertshausen	Wollishausen	247	7	LW	70		70					BE-Fläche	ja	Wollishausen
118	2+693	links	Gessertshausen	Margertshausen	125	1	LW	75		75					BE-Fläche	ja	Margertshausen
119	2+702	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	123	-	WEG	283		25	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
120	2+712	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	122	-	WEG	235		12	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
121	2+720	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	121	-	WEG	225		14	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
122	2+728	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	120	-	WEG	284		16	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
123	2+737	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	119	-	WEG	375		12	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
124	2+740	links	Gessertshausen	Margertshausen	124	4	LW	1.570		1.570					BE-Fläche	ja	Margertshausen
125	2+743	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	118	-	WEG	384		14	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
126	2+751	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	117	-	WEG	415		13	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
127	2+758	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	116	-	WEG	405		10	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
128	2+765	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	115	-	WEG	593		16	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
129	2+775	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	114	-	WEG	643		14	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
130	2+782	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	113	-	WEG	633		11	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
131	2+789	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	112	-	WEG	679		14	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
132	2+796	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	111	-	WEG	768		16	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
133	2+800	links	Gessertshausen	Wollishausen	247	8	LW	2.088		2.093					BE-Fläche	ja	Wollishausen
134	2+800	links	Gessertshausen	Wollishausen	243	5	LW	2.417		2.417					BE-Fläche	ja	Wollishausen
135	2+805	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	110	-	WEG	709		15	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
136	2+810	links	Gessertshausen	Margertshausen	124	3	LW	652		652					BE-Fläche	ja	Margertshausen
137	2+811	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	109	-	WEG	739		15	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
138	2+820	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	108	-	WEG	885		25	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
139	2+830	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	106	-	WEG	1.740		23	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
140	2+837	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	105	-	WEG	971		12	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen
141	2+842	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	104	-	WEG	1.021		17	1m Breite auf künftigen Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Reaktivierung der Staudenbahn im Abschnitt Gessertshausen - Langenneufnach Vorhabensträger: SWU Verkehr GmbH												* Abkürzungen für Nutzungsarten nach Bayernatlas: BV=Bahnverkehr, FBFP=Fläche besonderer funktionaler Prägung, FLG=Fließgewässer, GEM=Gemischte Nutzung, GHZ=Gehölz, IG=Industrie- und Gewerbefläche, LW=Landwirtschaft, PLATZ=Platz, SFE=Sport-/Freizeit-/Erholungsfläche, SV=Straßenverkehr, UKF=Unkultivierte Fläche, WBF=Wohnbaufläche, WEG=Weg, WLD=Wald ** Staudenbahn-Schienenweg-Trägerverein						
Allgemeine Angaben			Flurnummer				Fläche					Erwerber			Bemerkungen			
lfd. Nr.	Bahn-km	Bahn rechts/ links/ beide	Gemeinde	Gemarkung	Zähler	Denner	Nutzungs- art *	Größe des Flurstücks [m²]	Zu erwerbende Fläche [m²]	Vorüberg. Inanspruch- nahme [m²]	Dauernd zu belastende Fläche [m²]	SST **	Gemeinde	Grund- dienst- barkeit	Bemerkung / Zweck	ALE- Verfahren ja/nein	Name ALE-Verfahren	
1	2	3	8	9	10	11	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
142	2+848	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	103	-	WEG	969		18	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
143	2+850	links	Gessertshausen	Margertshausen	122	1	LW	169		169					BE-Fläche	ja	Margertshausen	
144	2+854	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	102	-	WEG	781		18	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
145	2+860	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	101	-	UKF	930		20	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
146	2+867	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	100	-	UKF	1.428		19	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
147	2+884	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	99	-	UKF	2.401		52	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Wollishausen	
148	2+888	links	Gessertshausen	Wollishausen	247	52	LW	284		25					Erneuerung BÜ03	ja	Wollishausen	
149	2+903	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	97	3	SV	2.742		307	10			Kabel- leerrohr- trasse	Erneuerung BÜ03	nein	-	
150	2+905	links	Gessertshausen	Wollishausen	211	1	SV	529		63					Erneuerung BÜ03	nein	-	
151	2+910	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	97	2	UKF	939		67					Erneuerung BÜ03	nein	-	
152	2+916	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	96	-	LW	1.391		35					Erneuerung BÜ03	nein	-	
153	2+941	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	608	-	LW	2.500		116						ja	Margertshausen	
154	2+976	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	605	-	LW	1.570		99						ja	Margertshausen	
155	2+989	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	603	-	LW	364		12						ja	Margertshausen	
156	3+000	links	Gessertshausen	Margertshausen	112	9	SV	4.897		2.646					Erneuerung BÜ03 Neubau HP Margertshausen Erneuerung BÜ04 P+R-Anlage	nein	-	
157	3+000	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	602	-	LW	423		16						ja	Margertshausen	
158	3+008	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	601	-	LW	404		14						ja	Margertshausen	
159	3+016	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	600	-	LW	394		16						ja	Margertshausen	
160	3+057	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	595	-	LW	2.381		112						ja	Margertshausen	
161	3+100	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	591	-	LW	1.062		64						ja	Margertshausen	
162	3+134	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	586	-	LW	843		64						ja	Margertshausen	
163	3+155	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	583	-	SFE	390								ja	Margertshausen	
164	3+174	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	580	-	SFE	302								ja	Margertshausen	
165	3+203	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	578	-	WBF	805		35					Erneuerung BÜ04 Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
166	3+224	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	679	2	WEG	2.938							Verlegung Feldweg	ja	Margertshausen	
167	3+246	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	551	-	LW	2.320		44						ja	Margertshausen	
168	3+264	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	550	-	GEM	5.040		151						ja	Margertshausen	
169	3+305	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	546	1	IG	1.991		42	20			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
170	3+340	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	544	-	LW	1.856		50					Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
171	3+374	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	541	-	LW	6.276		135	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
172	3+403	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	540	-	LW	694		46	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
173	3+428	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	537	-	WEG	2.510		96	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
174	3+454	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	536	3	WEG	1.022		63	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
175	3+490	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	535	4	WEG	1.145		117	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
176	3+514	links	Gessertshausen	Margertshausen	535	7	BV	157		6					Ertüchtigung Durchlass	nein	-	
177	3+516	links	Gessertshausen	Margertshausen	858	-	BV	2.368		17					Ertüchtigung Durchlass	nein	-	
178	3+550	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	857	7	WEG	13.464		241	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
179	3+609	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	859	2	LW	760		47					Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
180	3+649	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	533	2	WEG	650		142	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
181	3+672	links	Gessertshausen	Margertshausen	530	-	WBF	1.269		7					Ertüchtigung Durchlass	nein	-	
182	3+680	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	530	2	WEG	514		90	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen	
183	3+714	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	860	1	GHZ	2.500		10	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen	
184	3+759	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	861	-	WEG	2.530		124						ja	Margertshausen	
185	3+767	links	Gessertshausen	Margertshausen	487	1	SFE	2.969		277					Ertüchtigung Durchlässe und Graben	nein	-	
186	3+813	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	525	-	WEG	820		147						ja	Margertshausen	

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Reaktivierung der Staudenbahn im Abschnitt Gessertshausen - Langenneufnach Vorhabensträger: SWU Verkehr GmbH												* Abkürzungen für Nutzungsarten nach Bayernatlas: BV=Bahnverkehr, FBFP=Fläche besonderer funktionaler Prägung, FLG=Fließgewässer, GEM=Gemischte Nutzung, GHZ=Gehölz, IG=Industrie- und Gewerbefläche, LW=Landwirtschaft, PLATZ=Platz, SFE=Sport-/Freizeit-/Erholungsfläche, SV=Straßenverkehr, UKF=Unkultivierte Fläche, WBF=Wohnbaufläche, WEG=Weg, WLD=Wald ** Staudenbahn-Schienenweg-Trägerverein					
Allgemeine Angaben			Flurnummer				Fläche					Erwerber			Bemerkungen		
lfd. Nr.	Bahn-km	Bahn rechts/ links/ beide	Gemeinde	Gemarkung	Zähler	Nenner	Nutzungs- art *	Größe des Flurstücks [m²]	Zu erwerbende Fläche [m²]	Vorüberg- Inanspruch- nahme [m²]	Dauernd zu belastende Fläche [m²]	SST **	Gemeinde	Grund- dienst- barkeit	Bemerkung / Zweck	ALE- Verfahren ja/nein	Name ALE-Verfahren
1	2	3	8	9	10	11	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
187	3+855	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	878	-	WEG	10.930		117						ja	Margertshausen
188	3+869	links	Gessertshausen	Margertshausen	878	5	LW	370		127					Ertüchtigung Graben	ja	Margertshausen
189	3+885	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	878	2	WEG	10.280		72						ja	Margertshausen
190	3+902	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	880	-	WEG	3.510		46						ja	Margertshausen
191	3+915	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	881	-	WEG	3.790		49						ja	Margertshausen
518	3+915	links	Gessertshausen	Margertshausen	881	2	LW	1.390		3						ja	Margertshausen
192	3+929	links	Gessertshausen	Margertshausen	882	2	LW	1.140		14					Ertüchtigung Graben	ja	Margertshausen
193	3+930	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	882	-	WEG	3.330		49						ja	Margertshausen
194	3+956	links	Gessertshausen	Margertshausen	883	4	LW	3.180		58					Ertüchtigung Graben	ja	Margertshausen
195	3+956	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	883	2	WEG	6.730		131	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
196	3+979	links	Gessertshausen	Margertshausen	884	-	LW	1.160		21					Ertüchtigung Graben	ja	Margertshausen
197	3+996	links	Gessertshausen	Margertshausen	886	-	LW	1.980		38					Ertüchtigung Graben	ja	Margertshausen
198	4+010	links	Gessertshausen	Margertshausen	887	-	LW	660		14					Ertüchtigung Graben	ja	Margertshausen
199	4+023	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	883	-	WEG	32.921		204	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
200	4+036	links	Gessertshausen	Margertshausen	883	3	WEG	5.460		188	15			Kabel- leerrohr- trasse	Ertüchtigung Graben Zu erwerbende Fläche wird in separatem ALE-Verfahren geregelt	ja	Margertshausen
201	4+077	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	888	2	WEG	2.340		11						ja	Margertshausen
202	4+083	links	Gessertshausen	Margertshausen	522	-	WEG	3.540		55					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
203	4+092	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	888	-	WEG	2.390		11						ja	Margertshausen
204	4+111	links	Gessertshausen	Margertshausen	521	2	WEG	2.950		24					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
205	4+131	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	889	-	LW	8.690		93						ja	Margertshausen
206	4+134	links	Gessertshausen	Margertshausen	521	-	WEG	3.060		23					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
207	4+159	links	Gessertshausen	Margertshausen	520	2	WEG	3.460		24					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
208	4+165	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	890	4	WEG	3.040		39						ja	Margertshausen
209	4+179	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	890	3	WEG	2.990		42						ja	Margertshausen
210	4+184	links	Gessertshausen	Margertshausen	520	-	WEG	3.610		36					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
211	4+200	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	890	-	WEG	9.000		98						ja	Margertshausen
212	4+213	links	Gessertshausen	Margertshausen	519	-	LW	2.730		6					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
213	4+222	links	Gessertshausen	Margertshausen	891	3	WEG	140		19					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
214	4+224	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	891	-	WEG	4.400		67						ja	Margertshausen
215	4+239	links	Gessertshausen	Margertshausen	891	4	WEG	310		19					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
216	4+241	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	891	2	WEG	4.290		66						ja	Margertshausen
217	4+257	links	Gessertshausen	Margertshausen	914	8	WEG	710		24					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
218	4+264	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	914	4	WEG	5.825		82	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
219	4+300	links	Gessertshausen	Margertshausen	914	5	WEG	2.060		49					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
220	4+300	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	914	6	WEG	3.440		13						ja	Margertshausen
221	4+300	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	914	7	UKF	509		117	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
222	4+327	links	Gessertshausen	Margertshausen	915	2	LW	1.970		21					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
223	4+338	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	916	-	UKF	8.848		160	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
224	4+347	links	Gessertshausen	Margertshausen	916	2	LW	1.870		19					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
225	4+365	links	Gessertshausen	Margertshausen	917	2	WEG	1.660		18					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
226	4+367	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	917	-	WEG	3.816		31	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
227	4+382	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	918	-	WEG	5.495		46	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
228	4+383	links	Gessertshausen	Margertshausen	918	-	WEG	5.495		16					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
229	4+396	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	919	-	WEG	5.416		50	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Reaktivierung der Staudenbahn im Abschnitt Gessertshausen - Langenneufnach Vorhabensträger: SWU Verkehr GmbH												* Abkürzungen für Nutzungsarten nach Bayernatlas: BV=Bahnverkehr, FBFP=Fläche besonderer funktionaler Prägung, FLG=Fließgewässer, GEM=Gemischte Nutzung, GHZ=Gehölz, IG=Industrie- und Gewerbefläche, LW=Landwirtschaft, PLATZ=Platz, SFE=Sport-/Freizeit-/Erholungsfläche, SV=Straßenverkehr, UKF=Unkultivierte Fläche, WBF=Wohnbaufläche, WEG=Weg, WLD=Wald ** Staudenbahn-Schienenweg-Trägerverein					
Allgemeine Angaben			Flurnummer				Fläche					Erwerber			Bemerkungen		
Ifd. Nr.	Bahn-km	Bahn rechts/ links/ beide	Gemeinde	Gemarkung	Zähler	Nenner	Nutzungs- art *	Größe des Flurstücks [m²]	Zu erwerbende Fläche [m²]	Vorüberg. Inanspruch- nahme [m²]	Dauernd zu belastende Fläche [m²]	SST **	Gemeinde	Grund- dienst- barkeit	Bemerkung / Zweck	ALE- Verfahren ja/nein	Name ALE-Verfahren
1	2	3	8	9	10	11	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
230	4+397	links	Gessertshausen	Margertshausen	919	-	WEG	5.416		15					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
231	4+411	links	Gessertshausen	Margertshausen	921	-	WEG	1.730		16					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
232	4+412	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	921	2	WEG	845		54	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
233	4+427	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	922	3	WEG	1.016		56	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
234	4+428	links	Gessertshausen	Margertshausen	922	2	WEG	1.700		16					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
235	4+442	links	Gessertshausen	Margertshausen	932	2	WEG	1.590		15					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
236	4+443	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	923	-	WEG	3.474		60	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
237	4+457	links	Gessertshausen	Margertshausen	925	-	WEG	1.600		17					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
238	4+459	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	925	2	WEG	949		65	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
239	4+474	links	Gessertshausen	Margertshausen	926	2	WEG	1.880		16					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
240	4+474	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	926	3	WEG	750		59	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund			Kabel- leerrohr- trasse		ja	Margertshausen
241	4+522	links	Gessertshausen	Margertshausen	930	-	WEG	21.520		91					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
242	4+560	rechts	Gessertshausen	Margertshausen	929	-	WEG	6.493	70	522	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund	x		Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in ALE- Verfahren geregelt	ja	Margertshausen
243	4+588	links	Gessertshausen	Margertshausen	937	2	WEG	10.580		33					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
244	4+617	links	Gessertshausen	Margertshausen	937	-	WEG	17.930		22					Betroffenheit nur durch bauzeitliche Inanspruchnahme des Weges für Baustellenverkehr	ja	Margertshausen
245	4+665	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	1054	3	WEG	5.625	445	231	1m Breite auf künftigem Gemeinde- grund	x		Kabel- leerrohr- trasse	Zu erwerbende Fläche wird in ALE- Verfahren geregelt ALE befürwortet bauliche Anlage eines durchgehenden Weges	ja	Margertshausen
246	4+668	links	Gessertshausen	Wollishausen	1054	2	WEG	12.233	124	87		x			Zu erwerbende Fläche wird in ALE- Verfahren geregelt	ja	Margertshausen
247	4+714	beide	Gessertshausen	Wollishausen	1053	-	LW	35.550	18	28		x			Zu erwerbende Fläche wird in ALE- Verfahren geregelt	ja	Margertshausen
248	4+950	beide	Gessertshausen	Wollishausen	1054	-	WLD	209.117	20.500	2.419		x			Bauzeitliche Verkehrsführung Verbreiterung Bahnkörper für zusätzliche Gleise Ersatzweg für Forstbetrieb Ausgleichsfläche	ja	Margertshausen
249	5+208	links	Gessertshausen	Wollishausen	1055	2	WEG	4.437		164					Angleichung Böschung Rückbau BÜ	ja	Margertshausen
250	5+228	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	1056	9	WEG	454	82	377		x			Verbreiterung Bahnkörper für zusätzliche Gleise im Betriebsbahnhof	nein	-
251	5+230	links	Gessertshausen	Wollishausen	1057	2	UKF	1.559		545					Angleichung Böschung	ja	Margertshausen
252	5+266	rechts	Gessertshausen	Wollishausen	1057	-	LW	1.343	580	417		x			Verbreiterung Bahnkörper für zusätzliche Gleise im Betriebsbahnhof	nein	-