



## Oberbayern mitgestalten

Wir sind eine moderne, leistungsfähige und zukunftsorientierte Behörde in München mit über 1600 Beschäftigten. Als Ansprechpartner für Bürgerinnen und Bürger, Kommunen, Behörden und Verbände tragen wir in einem vielfältigen Aufgabenspektrum zum Wohl der Allgemeinheit und des Einzelnen in Oberbayern bei. Verantwortungsbewusst sorgen wir für einen gerechten Ausgleich zwischen den unterschiedlichen öffentlichen und privaten Interessen.

Für das **Staatliche Bauamt München 1**

suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** einen

## Projektleiter (m/w/d) in einer Hochbauabteilung

Das Staatliche Bauamt München 1 ist eines von 22 staatlichen Bauämtern in Bayern. Es ist zuständig für eine Vielzahl von Gebäuden des Freistaates Bayern und der Bundesrepublik Deutschland im Bereich der Landeshauptstadt München. Dazu gehören z. B. Museen, Justiz- und Polizeibauten, Ministerien, Theater, Kirchen, Rechenzentren und vieles mehr. Unsere Aufgabe besteht in der Abwicklung von Neubau- und Umbaumaßnahmen sowie in der Durchführung des Bauunterhaltes. Weitgehend arbeiten wir zur Erfüllung dieser Aufgaben mit freischaffenden Architekten und Ingenieuren zusammen. In Teilbereichen führen wir die Bauleitung auch selbst durch, dabei müssen auch Baustellentermine wahrgenommen werden.

### Ihre Aufgabenschwerpunkte

- ▶ Mitarbeit bei anspruchsvollen und vielfältigen Bauherrenaufgaben im Bereich der Projektierung und Durchführung von Baumaßnahmen z. B. im Bayerischen Staatsministerium des Innern, für Sport und Integration sowie im Bayerischen Staatsministerium für Umwelt und Verbraucherschutz
- ▶ einen großen Schwerpunkt stellt das Projektmanagement zur kosten- und termingerechten Realisierung von hochwertigen Baumaßnahmen dar (z. B. Fenstersanierung Umweltministerium; Liegenschaft StMI: Sanierung/Umbau Geschäftsräume Brienner Straße)
- ▶ Vertretung des Freistaates Bayern als Bauherr, bei oben genannten Projekten
- ▶ Steuerung und Überwachung von auftragnehmerseitiger Bauleitung während der Leistungsphasen 1 bis 9 der HOAI

- ▶ Betreuung von Planungen und Ausführungen externer Ingenieurbüros und mit der Ausführung beauftragter Firmen
- ▶ Plausibilitätsprüfung von Ausführungsplanungen
- ▶ Mitwirkung bei der Vergabe und Abwicklung von Bauaufträgen gemäß VOB und VgV
- ▶ Abnahme und Abrechnung von Bau- und Ingenieurleistungen
- ▶ Abstimmung und Arbeit in interdisziplinären Projektteams mit den Fachrichtungen Versorgungstechnik und Elektrotechnik
- ▶ Verhandlung mit Nutzern und Baufirmen

### Ihr Profil

- ▶ Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Beamter (m/w/d) der 3. Qualifizierungsebene in der Fachlaufbahn Naturwissenschaft und Technik, fachlicher Schwerpunkt bautechnischer und umweltfachlicher Verwaltungsdienst, Fachgebiet Hochbau oder
- ▶ Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Studienrichtung Architektur, Bauingenieurwesen, (Bachelor- bzw. FH-Studium), oder vergleichbarer Studiengang
- ▶ Erfahrung mit der Abwicklung von Baumaßnahmen in der bayerischen Staatsbauverwaltung sowie Kenntnisse in der Projektsteuerung / im Projektmanagement
- ▶ Kenntnisse der technischen Regelwerke und der einschlägigen Anwendungsprogramme
- ▶ Teamgeist, Einsatzbereitschaft, Flexibilität, Zuverlässigkeit und Belastbarkeit
- ▶ aufgabenorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- ▶ analytisches Denkvermögen und Fähigkeit zur interdisziplinären Zusammenarbeit
- ▶ Kommunikations- und Ausdrucksfähigkeit

### Wir bieten

- ▶ für Beamte besteht die Möglichkeit einer Übernahme entsprechend ihrer Besoldungsgruppe bis A 12
- ▶ für Beschäftigte besteht die Möglichkeit einer Einstellung in der Entgeltgruppe 11 - 12 TV-L. Nähere Informationen finden Sie z. B. unter [www.oeffentlicher-dienst.info](http://www.oeffentlicher-dienst.info)
- ▶ Mitentwicklung und Mitgestaltung bei einem anspruchsvollem Kulturbauprojekt mit vielseitigen und abwechslungsreichen Aufgaben
- ▶ selbstständiges Arbeiten in einem leistungsstarken Team
- ▶ wertschätzender Umgang im Kollegen- und Vorgesetztenkreis
- ▶ flexible Arbeitszeitmodelle, interne und externe Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- ▶ attraktive Sozialleistungen wie z. B. eine betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen, vergünstigtes Ticket für den öffentlichen Nahverkehr

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung **bis zum 04.10.2019** unter Angabe der Kennziffer **Z2.1-6 (22)** in einer Datei im pdf-Format (max. 5 MB) an

[Bewerbungen@reg-ob.bayern.de](mailto:Bewerbungen@reg-ob.bayern.de)

Auskünfte zum Aufgabenbereich erteilt Ihnen gerne Herr Böhm, Tel. +49 89 21232-285.

Bei Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen gerne Herr Dost unter +49 89 21232-210 oder Herr Putschögl unter +49 89 2176-2926 zur Verfügung.

Die Regierung von Oberbayern fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiter. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Bewerber mit Schwerbehinderung werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Regierung von Oberbayern  
Sachgebiet Z2.1-6 (22)  
Maximilianstraße 39  
80538 München



[Datenschutzrechtliche Hinweise nach Art. 13 DSGVO](#)