



## Oberbayern mitgestalten

Wir sind eine moderne, leistungsfähige und zukunftsorientierte Behörde in München mit über 1600 Beschäftigten. Als Ansprechpartner für Bürgerinnen und Bürger, Kommunen, Behörden und Verbände tragen wir in einem vielfältigen Aufgabenspektrum zum Wohl der Allgemeinheit und des Einzelnen in Oberbayern bei. Verantwortungsbewusst sorgen wir für einen gerechten Ausgleich zwischen den unterschiedlichen öffentlichen und privaten Interessen.

Für die **Landratsämter Fürstenfeldbruck und Starnberg**

suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** einen

## Sachbearbeiter (m/w/d) in den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse

Dabei ist die Zusammenarbeit der jeweiligen Gutachterausschüsse über Landkreisgrenzen hinweg erforderlich. In Oberbayern kooperieren u. a. die Landratsämter Fürstenfeldbruck und Starnberg miteinander, wodurch sich **eine Stelle in Vollzeit bzw. zwei Stellen in Teilzeit für diese zwei zusammenarbeitenden Landratsämter** ergeben.

### Ihre Aufgabenschwerpunkte

- ▶ Führung und Auswertung der Kaufpreissammlung, Kaufpreisanalyse
- ▶ Ableitung von wertermittlungsrelevanten Daten
- ▶ Strukturierung von Bodenrichtwertzonen
- ▶ Vorbereitung eines Grundstücksmarktberichts
- ▶ Analyse des örtlichen Immobilienmarktes
- ▶ Statistische Auswertungen

## Ihr Profil

- ▶ abgeschlossenes Hochschulstudium (Abschluss Bachelor, Dipl.Ing. (FH) oder höherwertig) der Fachrichtungen Vermessungswesen (Geodäsie), Geoinformatik, Architektur, Bauingenieurwesen, Geographie
- ▶ Kenntnisse der Immobilienbewertung
- ▶ Kenntnisse über geografische Informationssysteme
- ▶ Kenntnis statistischer Auswertungsmethoden
- ▶ Einschlägige EDV-Kenntnisse (Word, Excel, Outlook, grafische Programme)
- ▶ Erfüllung der persönlichen beamtenrechtlichen Voraussetzungen (u. a. spezifische Vor- und Ausbildung, gesundheitliche Eignung) für eine spätere Verbeamtung, s. u.
- ▶ Kenntnisse im Planungs- und Baurecht

## Wir bieten

- ▶ einen interessanten und abwechslungsreichen Arbeitsplatz an den zwei Landratsämtern
- ▶ selbstständiges Arbeiten, verantwortungsvolle Tätigkeiten und Einbindung in Entscheidungsprozesse
- ▶ Work-Life-Balance durch flexible und mobile Arbeitszeitmodelle
- ▶ alle Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes
- ▶ für bereits verbeamtete verwaltungsinterne Bewerber (m/w/d) eine entsprechend Ihrer Qualifikation dotierte Stelle
- ▶ für externe, noch nicht verbeamtete Bewerber (m/w/d) eine Einstellung als Tarifbeschäftigte in Entgeltgruppe 10 TV-L. Nach einer Tätigkeit von drei Jahren wird bei Vorliegen aller Voraussetzungen die Verbeamtung gem. Art. 38 ff LlbG in Aussicht gestellt. Es würde die Übernahme in das Beamtenverhältnis auf Probe in BesGr. A10 erfolgen.
- ▶ eine Stelle, die grds. teilzeitfähig ist, sofern durch job-sharing die ganzheitliche Wahrnehmung der Aufgaben bzw. die anteilig vorgesehene Besetzung der Dienststellen gesichert ist.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung **bis zum 25.09.2019** unter Angabe der **Kennziffer Z2.1-35-GA19** in einer Datei im pdf-Format (max. 5 MB) an

**Bewerbungen@reg-ob.bayern.de**

Auskünfte zum Aufgabenbereich erteilt Ihnen am Landratsamt Fürstenfeldbruck gerne Herr Goss, Tel. +49 8141/519-976, bzw. am Landratsamt Starnberg gerne Herr Sinning, Tel. +49 8151 148-298.

Bei Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen gerne Frau Firydus unter +49 8151 148-223 zur Verfügung.

Die Regierung von Oberbayern fördert aktiv die Gleichstellung aller Beschäftigten. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Bewerber (m/w/d) mit Schwerbehinderung werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Regierung von Oberbayern  
Sachgebiet Z2.1-35  
Maximilianstraße 39  
80538 München  
[Datenschutzrechtliche Hinweise nach Art. 13 DSGVO](#)

